

Нарвское городское собрание

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Нарва

21.03.2019.г. № 5

**Правила производства землеройных работ в городе Нарве**

Постановление принимается на основании пункта 36<sup>1</sup> части 1 статьи 22 Закона о местном самоуправлении.

**ГЛАВА 1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**§ 1 Область регулирования**

(1) Настоящим Постановлением (далее также – Постановление) устанавливается общий порядок производства землеройных работ на административной территории города Нарвы (далее – Город), **в том числе** на дорогах, площадях или в зеленых зонах, который является обязательным для всех лиц, осуществляющих землеройные работы.

(2) Производство землеройных работ разрешается только на основании разрешения на производство землеройных работ, если Постановлением не предусмотрено иное. Если землеройные работы сопутствуют строительству по смыслу Строительного устава, то для этого, в указанных строительным уставом случаях, необходимо заранее получить разрешение на строительство или предоставить извещение о начале строительства. Строительные исследования производятся в соответствии со строительным уставом. Для осуществления бурильных работ, осуществляемых в ходе строительных исследований, необходимо ходатайствовать о разрешении на проведение землеройных работ и вместе с заявлением предоставить геодезический эскиз, где указаны места нахождения отверстий и углублений.

(3) Если при возведении строения на основании строительного проекта необходимо выполнить землеройные работы, то для этого необходимо получить разрешение от органа, выдающего разрешение на производство землеройных работ.

**§ 2 Понятия**

(1) В Постановлении понятия используются в следующем значении:

1) аварийные землеройные работы – землеройные работы, необходимость производства которых возникла неожиданно;

2) землеройные работы – это выемка грунта на глубину более 30 см от уровня земной поверхности или дорожного покрытия, в том числе, аварийные землеройные работы;

3) разрешение на производство землеройных работ (далее также – Разрешение) – разрешение, которое предоставляет право на производство землеройных работ, определяет условия и сроки производства землеройных работ;

- 4) **производитель землеройных работ** (далее – Производитель) – физическое или юридическое лицо, оформившее на свое имя разрешение на производство землеройных работ или приступившее к производству аварийных землеройных работ для ликвидации аварии технологической сети на основании утвержденного владельцем сети акта аварийных землеройных работ;
- 5) **орган, выдающий разрешение на производство землеройных работ** (далее также – орган, выдающий разрешение) – Департамент городского хозяйства, положением о котором предусмотрено право осуществления контроля над выполнением правил производства землеройных работ;
- б) **ответственное лицо** – это лицо, назначенное письменным распоряжением Производителя и отвечающее за производство землеройных работ. Если ответственное лицо не назначено, то ответственным считается действующий руководитель или председатель правления предприятия – производителя землеройных работ. Если производитель физическое лицо, то он сам может быть ответственным.
- 7) **заказчик** – заинтересованное в землеройных работах юридическое или физическое лицо.

(2) Землеройные работы, необходимость производства которых возникает в результате испытаний технологической сети, не являются аварийными землеройными работами по смыслу настоящего Постановления.

### § 3 Планирование землеройных работ

- (1) Землеройные работы планируются координированно с ремонтом и строительством дорог и зеленых зон таким образом, чтобы землеройные работы предшествовали строительным работам. Землеройные работы планируются проводить по возможности в течение непродолжительного периода времени и с наименьшим ущербом для дорожного покрытия.
- (2) Орган, выдающий разрешение, исходя из общественных интересов и предложения городских департаментов, имеет право делать Производителю замечания в отношении времени производства землеройных работ.
- (3) Планы по планируемым землеройным работам в течение календарного года представляются органу, выдающему разрешение к 1 декабря предшествующего года.

## ГЛАВА 2 ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗЕМЛЕРОЙНЫХ РАБОТ

### § 4 Требования, предъявляемые к проектной документации землеройных работ

- (1) Для получения разрешения на проведение землеройных работ производитель предоставляет план расположения строительного проекта или схему землеройных работ. При необходимости орган, выдающий разрешение, может потребовать дополнительные документы и согласования.
- (2) В зависимости от планируемых землеройных работ в проектной документации указываются следующие данные:
- 1) точки геодезических базовых сетей;
  - 2) техносети;
  - 3) уличные элементы;
  - 4) озеленение с необходимой для сохранения охранной зоной;
  - 5) действующие границы участков и недвижимостей вместе с адресами и номерами недвижимостей;
  - 6) строения;
  - 7) при наличии деревьев – методы защиты их корневой системы, ствола и кроны;
  - 8) методы защиты существующих технологических сетей и примыкающих сооружений;
  - 9) способы обращения излишков материала, возникающих в результате производства землеройных работ, в том числе, виды, количество вывозимого грунта и места вывоза;
  - 10) решение по реорганизации движения и общественного транспорта во время строительства.

## **§ 5 Обстоятельства, учитываемые при составлении проектной документации землеройных работ**

(1) Технологические сети, расположенные вдоль улицы, по возможности проектируются на участках, находящихся за пределами проезжей части дороги и тротуаров, с целью уменьшения разрушения покрытия в случае аварий в технологических сетях, производства ремонтных работ и подключения новых потребителей.

(2) В интересах обеспечения возможности движения и сохранности деревьев, предпочтение отдается технологическим сетям, сооружаемым закрытым способом.

(3) Необходимо избегать проектирования воздушных линий и столбов освещения в зоне крон деревьев. Если невозможно избежать зоны крон деревьев, то необходимо предусмотреть осуществление землеройных работ вручную, непосредственно перед укладкой технологической сети или установкой строительного элемента, с целью предотвращения повреждения корней и высыхания деревьев.

(4) Если землеройные работы производились в зоне корневой системы деревьев, то предусматривается покрытие от холода и засухи, в сухой период - полив деревьев.

(5) При необходимости предусматривается восстановление озеленения, приведение в порядок подножий деревьев и кустов.

(6) В случае производства землеройных работ в зоне остановки общественного транспорта на время производства землеройных работ остановки общественного транспорта изыскивается по согласованию с органом, выдающим разрешение, новое временное место, а в случае необходимости сооружается временная платформа ожидания.

(7) При восстановлении газона в качестве растительного слоя толщиной не менее 15 см используется просеянная минеральная почва.

(8) Если землеройным работам сопутствует разрушение покрытия дороги, со времени строительства или капитального ремонта которой прошло менее пяти лет, то разрушение или вскрытие дорожного покрытия не разрешается, а проектировщик землеройных работ должен взвесить одну из следующих возможностей:

- 1) осуществление работ закрытым способом;
- 2) изменение трассировки технологической сети;
- 3) получение технологического оснащения из другого источника.

(9) На дорогах, со времени строительства или капитального ремонта которых прошло менее пяти лет, разрушение дорожного покрытия разрешается только для производства аварийного ремонта на существующих технологических сетях под указанным дорожным покрытием.

## **§ 6. Согласование проектной документации землеройных работ**

(1) Проектная документация землеройных работ, согласовывается с владельцами и управляющими технологических сетей, находящихся в зоне производства землеройных работ. Проектная документация землеройных работ, производство которых намечается на территории охраны памятников старины, стационарных памятников и в их охранной зоне, дополнительно согласовывается с чиновником Департамента охраны памятников старины и при производстве землеройных работ соблюдаются предъявляемые этим чиновником требования.

(2) В случае, если в ходе производства землеройных работ образуются отходы сноса объемом более 1 м<sup>3</sup> в день или 10 м<sup>3</sup> в течение всего периода производства землеройных работ, проектная документация землеройных работ согласовывается с компетентным специалистом по охране окружающей среды органа, выдающего разрешение.

(3) Проектная документация землеройных работ согласовывается с собственником земли места производства землеройных работ.

(4) Каждое согласование вносится во все экземпляры проектной документации землеройных работ.

## **Глава 3 РАЗРЕШЕНИЕ НА ПРОИЗВОДСТВО ЗЕМЛЕРОЙНЫХ РАБОТ**

### **Раздел 1 Форма ходатайства о выдаче разрешения на производство землеройных работ**

#### **§ 7 Форма ходатайства о выдаче разрешения на производство землеройных работ**

Обязательная форма и данные ходатайства о выдаче разрешения на производство землеройных работ утверждаются приказом директора Департамента городского имущества.

#### **§ 8 Представление ходатайства о выдаче разрешения на производство землеройных работ**

Ходатайство о выдаче разрешения на производство землеройных работ представляется органу, выдающему разрешение на производство землеройных работ, в одном экземпляре.

#### **§ 9 Подписание ходатайства о выдаче разрешения на производство землеройных работ**

(1) В случае соискателя разрешения на производство землеройных работ из юридических лиц, ходатайство о выдаче разрешения на производство землеройных работ представляется за подписью законного представителя соискателя разрешения на производство землеройных работ.

(2) В случае соискателя разрешения на производство землеройных работ из физических лиц, ходатайство о выдаче разрешения на производство землеройных работ представляется за подписью соискателя разрешения на производство землеройных работ.

### **Раздел 2 Выдача разрешения на производство землеройных работ**

#### **§ 10 Ходатайство о выдаче разрешения на производство землеройных работ**

Для получения разрешения на производство землеройных работ соискатель представляет органу, выдающему разрешение на производство землеройных работ, за 14 **календарных** дней до начала землеройных работ:

- 1) ходатайство о выдаче разрешения на производство землеройных работ;
- 2) проектную документацию землеройных работ (схема территории работ, на которой обозначено местонахождение траншеи; согласования с владельцами техносетей и владельцем земли);
- 3) в случае изменения организации движения – согласованную с компетентным специалистом Департамента шоссейных дорог и с предпринимателями, оказывающими на основании договора публичного обслуживания услугу общественного транспорта на городских линиях города, временную схему дорожного движения и путей объезда на линиях общественного транспорта;
- 4) ксерокопию документа, удостоверяющего личность ответственного лица;
- 5) имя и телефон ответственного за временную организацию дорожного движения;
- 6) календарный план производства землеройных работ, утвержденный Производителем землеройных работ и включающий в себя данные о продолжительности землеройных работ с момента их начала до момента составления акта о завершении землеройных работ;
- 7) в случае изменения озеленения – соответствующее разрешение, выданное компетентным казенным учреждением местного самоуправления города;
- 8) документы, удостоверяющие уплату платы налогов и пошлин в соответствии с постановлением «Narva linna teede ja tänavate sulgemise maks».

(2) Ходатайство о выдаче разрешения на производство землеройных работ и приложенные к нему документы остаются у органа, выдающего разрешение.

#### **§ 11 Дополнительные условия выдачи разрешения на производство землеройных работ**

(1) Для производства землеройных работ орган, выдающий разрешение, может поставить дополнительные условия, в том числе:

- 1) установить срок завершения землеройных работ, которого Производитель обязан придерживаться;
  - 2) изменить сроки выполнения всех землеройных работ, исходя из других землеройных работ или работ по благоустройству, запланированных в том же месте;
  - 3) потребовать производства землеройных работ в несколько смен или в определенные часы.
- (2) Если землеройным работам сопутствует разрушение дорожного покрытия, после строительства или капитального ремонта которого не прошло пяти лет, то в общем случае землеройные работы не разрешаются. В этом случае взвешивается возможность изменения сроков или технологии землеройных работ.

## **§ 12 Выдача и вступление в силу разрешения на производство землеройных работ**

(1) После получения от соискателя разрешения на производство землеройных работ отвечающих требованиям документов, орган, выдающий разрешение, принимает решение о выдаче разрешения на производство землеройных работ.

(2) Производителю землеройных работ, который в течение года, предшествовавшего подаче ходатайства, дважды и более раз нарушил правила производства землеройных работ, может быть отказано в выдаче разрешения на производство землеройных работ.

(3) Разрешение на производство землеройных работ выдается под роспись лицу, ответственному за производство землеройных работ, в течение 10 рабочих дней, считая со дня представления отвечающих требованиям документов органу, выдающему разрешение на производство землеройных работ, для ходатайства о разрешении на производство землеройных работ.

(4) Разрешение на производство землеройных работ вступает в силу с момента передачи его лицу, ответственному за производство землеройных работ, и является действительным до срока, указанного в разрешении на производство землеройных работ.

(5) До начала производства землеройных работ Производитель делает фотографии состояния дорожного покрытия, бордюрных камней, земляного полотна, придорожных канав, дорожных труб, обочин и сооружений и предоставляет их органу, выдающему разрешение на производство землеройных работ для иллюстрации ситуации.

## **§ 13 Приостановление действия разрешения на землеройные работы**

(1) Орган, выдающий разрешение, имеет право приостановить действие разрешения на производство землеройных работ, если обнаружится, что:

- 1) в ходе проектирования или строительства не соблюдаются действующие правовые акты;
- 2) отсутствует разрешение на строительство, если оно является обязательным;
- 3) землеройные работы представляют угрозу для жизни и здоровья людей и для окружающей среды.

(2) Орган, выдающий разрешение на производство землеройных работ, имеет право приостановить землеройные работы также в том случае, если без разрешения компетентного казенного учреждения Городской управы наносится вред зеленым насаждениям, отсутствует разрешение на рубку, обнаруживается загрязнение окружающей среды, создается сверхнормативный шум или загрязнение.

(3) Действие разрешения на производство землеройных работ приостанавливается до приведения землеройных работ в соответствие с действующими правовыми актами.

## **Глава 4 ТРЕБОВАНИЯ К ПРОИЗВОДСТВУ ЗЕМЛЕРОЙНЫХ РАБОТ**

### **§ 14 Общие требования к производству землеройных работ**

(1) Во избежание многократного разрушения дорожного покрытия или озеленения, запланированные для одного и того же участка улицы или зеленой зоны землеройные работы,

имеющие различные цели, осуществляется одновременно.

(2) Маркировка спроектированной трассы землеройных работ на местности может осуществляться только лицом, имеющим лицензию на производство геодезических съемочных работ.

### **§ 15 Обозначение места производства землеройных работ**

(1) Территория производства землеройных работ ограждается барьерами безопасности и обозначается средствами организации движения в соответствии с действующими правилами, а также с требованиями согласующих лиц и органа, выдающего разрешение. При использовании временного ограждения, оно устанавливается таким способом, чтобы обеспечить его устойчивость.

(2) В начале и в конце трассы, на видном месте, устанавливаются информационные щиты, на которых указываются:

- 1) название и адрес собственника строения (застройщика);
- 2) название и адрес производителя землеройных работ;
- 3) имя и телефон лица, ответственного за производство землеройных работ;
- 4) имя и телефон лица, ответственного за временную организацию дорожного движения;
- 5) наименование работы;
- 6) сроки начала и окончания работы.

(3) При определении размеров и выполнении информационного щита руководствуются действующими правовыми актами. При обозначения места работ, осуществляемых в соответствии с Правилами производства землеройных работ на проезжей части дороги, на тротуарах или в зеленых зонах общего пользования, руководствуются установленными требованиями к организации движения.

(4) Лицо, ответственное за временную организацию дорожного движения, обязан:

- 1) следить за наличием и состоянием средств по организации дорожного движения в зоне проведения работ, а также за состоянием отрезка дороги и объездной дороги;
- 2) при обнаружении недостатков, привести в порядок средства для организации дорожного движения и разместить в соответствии с проектом;
- 3) если необходимо, то по требованию чиновника, осуществляющего надзор, предоставить на рабочем месте согласованный проект по организации дорожного движения.

### **§ 16 Документация, находящаяся по месту производства землеройных работ**

(1) Производитель землеройных работ обеспечивает по месту производства работ, в зависимости от характера землеройных работ, наличие следующих документов:

- 1) разрешение на производство землеройных работ;
- 2) проектная документация землеройных работ;
- 3) строительный проект;
- 4) согласованная временная схема организации движения;
- 5) разрешение владельцев технологических сетей на производство землеройных работ в охранной зоне соответствующих технологических сетей;
- 6) календарный план осуществления работы;
- 7) при необходимости разрешение на вырубку.

## **§ 17 Благоустройство и безопасность**

(1) Производителем землеройных работ обеспечивается благоустройство территории производства землеройных работ и примыкающих к ней территорий в соответствии с Правилами благоустройства города Нарва. Также обеспечивается безопасный доступ для пешеходов и проезд на территории в местах, которые существовали до начала землеройных работ.

(2) В зимнее время принимаются меры против обледенения дорожного покрытия. Проезжие дороги и тротуары, примыкающие к месту производства землеройных работ, содержатся Производителем землеройных работ свободными от снега и льда и в состоянии, безопасном для участников движения.

(3) В случае опасности обвала стенок трассы землеройных работ или осадки примыкающих строений, Производителем землеройных работ незамедлительно принимаются меры по предупреждению обвала или осадки.

## **§ 18 Обращение материалов**

(1) Материал, необходимый для заполнения землеройной трассы и восстановления дорожного покрытия, складировается таким образом, чтобы он не мешал участникам движения, и ограждается барьерами.

(2) Пригодный к использованию растительный грунт собирается отдельно во избежание его смешивания с грунтом основания или с другим материалом.

(3) Собранный растительный грунт принимается по месту на учет.

(4) Материалы, непригодные для дальнейшего использования на объекте, незамедлительно вывозятся в соответствии с Правилам обращения отходов в городе Нарве.

(5) Материалы, средства труда, грунт и т.п. не должны складироваться на колодцах технологических сетей, прислоняться к деревьям и кустам. При складировании сыпучих материалов на мостовой или на газоне необходимо подложить изолирующую ткань или пленку.

(6) При складировании материалов обеспечивается доступ к существующим технологическим сетям и участкам, примыкающим к территории землеройных работ, а также к зданиям и сооружениям.

(7) Орган, выдающий разрешение на производство землеройных работ имеет право делать Производителю землеройных работ предписания в части складирования и вторичного использования материалов (дорожное покрытие, щебень, гравий, песок, растительный грунт и т.д.) в ходе производства землеройных работ.

## **§ 19 Размещение землеройной техники и оборудования**

Размещение техники, механизмов и оборудования, связанных с производством землеройных работ, осуществляется по месту производства землеройных работ. Размещение техники, механизмов и оборудования, связанных с производством землеройных работ, на участках, территориях и недвижимостях, примыкающих к территории производства землеройных работ, разрешается только с письменного разрешения собственником указанных участков, территорий и недвижимостях.

## **§ 20 Изменение условий, представленных при ходатайстве о выдаче разрешения на землеройные работы**

1) Порядок и сроки производства землеройных работ могут быть изменены только с согласия органа, выдающего разрешение.

(2) При изменении условий, представленных при ходатайстве о выдаче разрешения производство землеройных работ, орган, выдающий разрешение на производство землеройных работ, может поставить дополнительные условия и потребовать дополнительных согласований на основаниях, предусмотренных настоящими Правилами.

## § 21 Продление срока землеройных работ

- (1) Для продления срока землеройных работ Производитель землеройных работ представляет органу, выдающему разрешение, обоснованное письменное ходатайство.
- (2) Вместе с ходатайством Производитель землеройных работ представляет новый календарный план землеройных работ, утвержденный подписью Производителя.

## § 22 Требования к отводу воды

- (1) Вода, откачиваемая из трассы землеройных работ, отводится в соответствии с проектной документацией или условиями согласования по трубопроводу в канализацию или в канаву для сточных или ливневых вод или в канаву. Отвод воды в канализацию для сточных или ливневых вод предварительно согласовывается с владельцем сети.
- (2) Отвод воды на территорию, примыкающую к участку, указанному в разрешении на производство землеройных работ, разрешается только с письменного согласия органа, выдающего разрешение, выдающего разрешение, и владельца этой территории.
- (3) В случае отсутствия возможностей, предусмотренных в частях 1 и 2, откачиваемая вода увозится.
- (4) В случае аварийных землеройных работ, выполняемых в летнее время (при **круглосуточной** положительной температуре атмосферного воздуха), разрешается, в порядке исключения, отводить незагрязненную грунтовую воду и воду из протечки водной трассы, направлять на проезжую дорогу, в сторону ближайшегождеприемника.
- (5) В ходе землеройных работ не разрешается уменьшать пропускную способность существующих канав или ликвидировать их.

## § 23 Защита озеленения

- (1) При выполнении землеройных работ в зоне растущих деревьев, где дело обстоит с легко осыпающимся грунтом, также при выполнении землеройных работ в радиусе проекции кроны деревьев на грунт, сооружаются барьеры, предотвращающие повреждение корневой системы в результате смещения почвы. В зоне производства землеройных работ устанавливается защита стволов деревьев. В сухой период деревья, в радиусе проекции кроны которых выполнялись землеройные работы, после закрытия трассы землеройных работ поливаются.
- (2) Если нижние ветви деревьев создают помехи выполнению землеройных работ, то их обрезка согласуется с органом, выдающим разрешение, а работа заказывается в предприятии по озеленению. Для ликвидации деревьев высокого озеленения должно быть наличие разрешения на вырубку.

## § 24 Защита технологических сетей

- (1) В случае обнаружения технологической сети, не указанной в проекте, землеройные работы прекращаются до установления владельца технологической сети. Работы могут быть продолжены только после получения письменного согласования от владельца технологической.
- (2) Существующие технологической сети могут быть перемещены только на основании соответствующего проекта, согласованного в письменной форме с владельцами сетей.

## § 25 Требования к технике, используемой при производстве землеройных работ

- (1) На землеройных работах разрешается использовать только транспортные средства и механизмы, которые опираются на дорожную поверхность эластичными шинами или гусеницами. Запрещается использовать механизмы, колеса, гусеницы, опорные лапы и иные части которых могут повредить дорожное покрытие или дорожные сооружения. Использование таких механизмов в работах, выполняемых на дорогах или улицах, разрешается только с письменного согласия органа, выдающего разрешение на

производство землеройных работ.

(2) Транспортные средства и механизмы, колеса, гусеницы или иные конструкционные части или груз которых могут повредить дорожное покрытие, сооружения, средства регулирования дорожного движения и другие дорожные элементы, перевозятся с использованием специализированного транспорта (трейлера). Указанные транспортные средства могут пересекать дороги с твердым покрытием, если используются

вспомогательные средства, которые предохраняют дорожные элементы и дорожное покрытие от повреждения.

(3) Без разрешения органа, выдающего разрешение на производство землеройных работ, не допускается установка строительных механизмов и грузовых транспортных средств на дороги, предназначенные для облегченного движения, а также на велосипедные дороги и тротуары.

(4) Производитель землеройных работ не должен перекрывать, препятствовать или создавать угрозу для движения какими бы то ни было предметами, транспортными средствами или грузами за исключением случая, если для этого получено разрешение органа, выдающего разрешение.

## **§ 26 Специальные требования к взрывным работам**

**Взрывные работы на административной территории города запрещены.**

## **§ 27 Охрана окружающей среды**

(1) На улицах запрещается осуществлять такие работы, в ходе которых на дорожное покрытие или на территорию зеленой зоны может попасть моторное топливо, смазочные материалы или другие разлагающие и загрязняющие окружающую среду вещества. В случае крайней необходимости в выполнении таких работ, принимаются необходимые меры по защите дорожного покрытия и территории зеленой зоны.

(2) В случае обнаружения загрязненного в ходе землеройных работ грунта или объекта, представляющего потенциальную опасность для окружающей среды, Производитель землеройных работ обязан приостановить работу и информировать орган, выдающий разрешение, для составления мнения и принятия мер.

## **§ 28 Охрана памятников старины**

В случае если в месте производства землеройных работ обнаруживается культурный слой, наличие старинных строительных конструкций, Производитель землеройных работ обязан приостановить работу и информировать орган, выдающий разрешение, для составления мнения и принятия мер.

## **§ 29 Устранение опасности**

В случае возникновения непредвиденной, обусловленной отклонением от проекта или от технологии производства работ опасности для людей, имущества или окружающей среды (обрушение, повреждение или разрушение технологических сетей и т.п.), Производитель землеройных работ незамедлительно приостанавливает землеройные работы и принимает меры к устранению опасности. В случае необходимости Производитель землеройных работ может ходатайствовать перед органом, выдающим разрешение о предоставлении нового срока завершения землеройных работ.

### **§ 30 Временная объездная дорога**

- (1) Строительство временной объездной дороги и временной остановки для общественного транспорта организует за свой счет Производитель земельных работ.
- (2) Если для сооружения временной объездной дороги или для организации движения необходимо наличие дополнительного землепользования, то Производитель земельных работ заключает с собственником или пользователем земли временный договор о землепользовании.
- (3) Как правило, вопрос объездной дороги решается в рамках строительного проекта, являющегося основанием для подачи ходатайства о выдаче разрешения на производство земельных работ. В непредвиденных случаях (обрушение, разрушение технологической сети и т.д.) строительство объездной дороги осуществляется в соответствии с предписаниями органа, выдающего разрешение.
- (4) Временная объездная дорога может быть открыта для движения только после ее одобрения органом, выдающим разрешение, и оформления соответствующего акта.
- (5) Временная объездная дорога принадлежит Производителю земельных работ, который содержит в порядке временную объездную дорогу и несет ответственность за ее состояние. За пользование временной объездной дорогой не разрешается требовать плату.
- (6) По завершении земельных работ Производитель земельных работ ликвидирует временную объездную дорогу и обеспечивает благоустройство территории в прежнем или в соответствующем проекту виде.

## **Глава 5 АВАРИЙНЫЕ ЗЕМЛЕРОЙНЫЕ РАБОТЫ**

### **§ 31 Производство аварийных земельных работ**

- (1) Производство аварийных земельных работ является возможным, если:
  - 1) задержка с началом земельных работ представляет угрозу для оказания соответствующей услуги потребителю;
  - 2) авария технологической сети угрожает участникам дорожного движения;
  - 3) авария технологической сети представляет угрозу для строений, окружающей среды или населения.

### **§ 32 Условия осуществления аварийных земельных работ**

- (1) Для осуществления аварийных земельных работ требуется разрешение на производство земельных работ.
- (2) До начала аварийных земельных работ выявляются другие технологические сети владельца аварийной технологической сети, расположенные в месте проведения аварийных земельных работ.
- (3) При осуществлении аварийных земельных работ руководствуются требованиями Правил обращения отходов города Нарвы.

### **§ 33 Информирование об аварийных земельных работах**

- (1) Производитель аварийных земельных работ до начала земельных работ незамедлительно и в письменной форме сообщает об этом органу, выдающему разрешение, а также владельцам технологических сетей, расположенных в месте земельных работ, указав место, причину, дату и наименование аварийных земельных работ, имя, должность и номер телефона ответственного за выполнение работ.
- (2) В случае проведения аварийных земельных работ на территории охраны памятников старины, стационарного памятника и его охранной зоны, сообщение дополнительно направляется также чиновнику Департамента охраны памятников старины, а в случае проведения аварийных

землеройных работ в охранной зоне природного объекта сообщение направляется также в службу охраны окружающей среды.

(3) Если авария на технологической сети требует начала аварийных землеройных работ вне общепринятого рабочего времени, в выходной день или в день государственного праздника, и об этом невозможно сообщить некоторым учреждениям, указанным в частях 1 и 2 настоящей статьи, то Производитель аварийных землеройных работ сообщает об аварийных землеройных работах при первой же возможности. Если осуществление аварийных землеройных работ вне общепринятого рабочего времени, в выходной день или в день государственного праздника, требует закрытия движения общественного транспорта, то ответственное лицо информирует об этом до начала аварийных землеройных работ, диспетчерские службы перевозчиков, обслуживающих линии общественного транспорта.

(4) Место проведения аварийных землеройных работ ограждается и обозначается знаками организации дорожного движения.

## **Глава 6 ЗАВЕРШЕНИЕ ЗЕМЛЕРОЙНЫХ РАБОТ**

### **§ 34 Требование по благоустройству**

В заключительной стадии землеройных работ или их этапа Производитель землеройных работ осуществляет благоустройство территории, поврежденной в ходе землеройных работ, в соответствии с Постановлением, предписаниями органа, выдающего разрешение, и со строительным проектом.

### **§ 35 Съёмка технологической сети**

Если в ходе землеройных работ изменилось местонахождение технологической сети, то лицо, имеющее соответствующую лицензию на деятельность, производит съёмку нового местоположения.

### **§ 36 Обратная засыпка трассы землеройных работ**

(1) Обратная засыпка трассы землеройных работ, остающейся под дорожным покрытием, начинается с уплотнения дна трассы землеройных работ, которое в случае необходимости осуществляется до прокладки технологической сети. Трасса землеройных работ заполняется грунтом послойно, с уплотнением каждого слоя в отдельности. Толщина уплотняемого слоя зависит от технических показателей используемого уплотнительного оборудования, но не должна превышать 50 см. По каждому слою Производитель землеройных работ представляет органу, выдающему разрешение, лабораторную справку об измерении уплотнения, которая выдается лицом, имеющим соответствующую лицензию. Расходы на лабораторные исследования несет Производитель землеройных работ.

(2) Орган, выдающий разрешение, имеет право:

1) также и самостоятельно измерять плотность грунта обратной засыпки и, в случае необходимости, требовать от Производителя землеройных работ дополнительного уплотнения;

2) требовать от Производителя землеройных работ представления лабораторной справки о свойствах грунта обратной засыпки.

(3) В качестве материала обратной засыпки трассы землеройных работ, остающейся под дорожным покрытием, используется песок, который обладает хорошими фильтрующими и стабильной несущей способностью, а также обеспечивает надлежащее уплотнение легким уплотнительным оборудованием.

### § 37 Восстановление озеленения

При восстановлении озеленения после обратной засыпки трассы землеройных работ используется ранее собранный гумус. После обратной засыпки трассы землеройных работ и уплотнения грунта обратной засыпки восстанавливаемая территория покрывается слоем просеянного гумуса толщиной не менее 15 см, засеивается семенами травы и укатывается. При восстановлении озеленения можно использовать также дерн или газонный ковер, для которого в качестве основы укладывается растительный грунт, зазоры заполняются растительным грунтом, поливаются и укатываются. В зоне корневой системы деревьев обратная засыпка осуществляется слоем растительного грунта толщиной 30-40 см, но не выше корневой шейки. Травяной покров не должен из-за своей высоты препятствовать стоку ливневых вод с покрытий.

### § 38 Восстановление дорожного покрытия

(1) В случае повреждения покрытия тротуара восстанавливается тротуар по всей ширине, меняются поврежденные бордюрные камни. Покрытие восстанавливается по всей длине перекопа и 0,5 м в длину от торцов траншеи.

(2) В случае производства землеройных работ вдоль полосы движения дороги:

1) покрытие полосы движения дороги восстанавливается по всей ширине полосы движения на тех полосах движения, где осуществляются землеройные работы, по всей длине 0,5 м в длину от торцов траншеи. В случае необходимости регулируются или меняются бордюрные камни.

(3) В случае производства землеройных работ, выполняемых поперек дороги или по диагонали:

1) если в ходе работ нарушается более 30% покрытия от ширины полосы движения, на этой полосе движения покрытие восстанавливается по всей ширине полосы и по всей длине перекопа и покрытие восстанавливается в длину не менее 0,5 м от края перекопа.

2) В других случаях восстанавливается с каждой стороны перекопа не менее 0,5 м.

(4) При восстановлении дорожного покрытия производитель землеройных работ обязан придерживаться строительного устава, установленным на основании устава требованиям качества и установленным, органом, выдающим разрешение, требованиям качества.

(5) Поверхность между отдельными слоями асфальтового покрытия, также предварительно очищенная контактная поверхность между новым и старым асфальтовыми слоями грунтуется битумом или битумной эмульсией. Стыки верхнего асфальтового слоя, обрабатываются битумом или битумной эмульсией и посыпаются гранитной крошкой или крупнозернистым песком. При восстановлении всей конструкции дорожного покрытия на ширину всего поперечного сечения асфальтовые слои укладываются с теплыми швами.

(6) Производитель землеройных работ восстанавливает и приводит в порядок разрушенные или поврежденные бордюрные камни, колодцы и люки технологических сетей. Для восстановления дорожного покрытия используется тот же материал, которым были покрыты проезжие дороги или тротуары до выполнения землеройных работ, если с органом, выдающим разрешение, не согласовано использование другого материала.

(7) Край существующего дорожного покрытия, примыкающий к трассе землеройных работ, ровно отрезается до начала восстановления. Профиль края не должен иметь отклонений и осыпания.

(8) Если движение необходимо открыть до полного восстановления дорожного покрытия или из-за погодных условий невозможно надлежащим образом восстановить дорожное покрытие или

озеленение, то Производитель землеройных работ осуществляет временное восстановление озеленения и временное восстановление дорожного покрытия асфальтом. Производитель землеройных работ за свой счет поддерживает временное дорожное покрытие приемлемым для движения до окончательного восстановления дорожного покрытия.

(9) В случае осуществления землеройных работ в период с 1 мая по 31 октября включительно дорожное покрытие должно быть восстановлено к сроку, указанному в разрешении на проведение землеройных работ, но не позднее, чем в течение 10 рабочих дней, считая со дня обратной засыпки трассы землеройных работ. В случае осуществления землеройных работ в период с 1 ноября по 30 апреля, то дорожное покрытие должно быть восстановлено не позднее 31 мая.

(10) В случае осуществления аварийных землеройных работ в период с 1 мая по 31 октября включительно дорожное покрытие должно быть восстановлено в течение 10 рабочих дней, считая со дня обратной засыпки трассы землеройных работ. В случае осуществления землеройных работ в период с 1 ноября по 30 апреля, то дорожное покрытие должно быть восстановлено не позднее 31 мая.

### **§ 39 Восстановление средств организации дорожного движения**

Производитель землеройных работ вместе дорожным покрытием обязан восстановить поврежденные в ходе работ средства организации дорожного движения.

### **§ 40 Завершение землеройных работ**

(1) Землеройные работы заканчиваются после окончательного и надлежащего восстановления дорожного покрытия и озеленения и благоустройства места землеройных работ. По завершении землеройных работ Производитель землеройных работ передает объект землеройных работ органу, выдающему разрешение. Завершение и передача землеройных работ фиксируются контрольным актом органа, выдающего разрешение, в разрешении на производство землеройных работ.

(2) По завершении землеройных работ Производитель землеройных работ представляет органу, выдающему разрешение:

- 1) лабораторные справки об измерениях плотности слоев грунта обратной засыпки;
- 2) лабораторную справку о свойствах асфальтобетонного покрытия, если площадь восстановленного покрытия превышает 10 м<sup>2</sup>;
- 3) сертификаты использованных строительных материалов;
- 4) генеральный план дороги в виде электронно-цифровых исполнительных чертежей (если в результате землеройных работ произошли изменения дороги на генеральном плане);
- 5) справку о надлежащем обращении отходов, если в ходе землеройных работ образовалось более 10 м<sup>3</sup> строительного мусора и отходов сноса;
- 6) письменную четырехлетнюю гарантию. Обязательная форма гарантии утверждается приказом директора Департамента городского имущества.

7) контрольный акт окончания землеройных работ в соответствии с утвержденной формой органа, выдающего разрешение, который подписывают ответственный за проведение землеройных работ, заказчик, лицо, осуществляющее надзор собственника и компетентный представитель собственника недвижимости.

(3) Орган, выдающий разрешение в течение 10 рабочих дней после представления указанных в части 2 настоящей статьи документов органу, выдающему разрешение, проверяет по месту землеройных работ факт их завершения. Землеройные работы считаются завершенными и объект переданным органу, выдающему разрешение, после подписания контрольного акта компетентными специалистами органа. .

## § 41 Гарантия на землеройные работы

(1) На восстановительную работу по осуществленным землеройным работам Производитель землеройных работ выдает четырехлетнюю гарантию, считая с момента передачи объекта.

(2) Дефекты, обнаруженные в течение гарантийного срока и обусловленные землеройными работами, Производитель землеройных работ устраняет за свой счет и незамедлительно, о начале гарантийных работ информирует орган, выдающий разрешение, по меньшей мере за 3 дня до начала гарантийных работ.

(3) Если Производитель землеройных работ не устранит недостатки, обнаруженные в течение гарантийного срока, к установленному сроку, то орган, выдающий разрешение, может заказать восстановительные работы у третьего лица и за счет Производителя землеройных работ. В случае объявления Производителя банкротом или прекращения юридического лица, устранение обнаруженных в гарантийный период недостатков, обеспечивает заказчик землеройных работ.

## Глава 7 НАДЗОР И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

### § 42 Надзор за землеройными работами

Надзор за выполнением Постановления осуществляется органом, выдающим разрешение.

### § 43 Рамки ответственности Производителя землеройных работ и ответственного лица

(1) Ответственное лицо несет полную ответственность за технологию, технику безопасности, сроки, качество выполненных землеройных работ, безопасность дорожного движения, а также за выполнение требований проектной документации землеройных работ и относящихся к ним согласований.

(2) Нарушивший требования Постановления Производитель землеройных работ привлекается к ответственности на основании Закона о местном самоуправлении, статья § 66<sup>2</sup>. Специалисты службы охраны порядка имеют право сделать предписания ответственному за проведение землеройных работ лицу в соответствии со статьей 28 Закона об охране общественного порядка.

(3) В случае нанесения ущерба в ходе землеройных работ, Производитель устраняет ущерб в полном объеме. установления повреждения высокого озеленения орган, выдающий разрешение, имеет право потребовать от Производителя землеройных работ восстановления озеленения или возмещения ущерба в течение трех лет, считая с момента, когда управомоченное лицо узнало или должно было узнать об ущербе и о лице, обязанном возместить ущерб. В случае объявления Производителя банкротом или прекращения юридического лица, устранение обнаруженных в гарантийный период недостатков, обеспечивает заказчик землеройных работ.

### § 44 Вступление в силу постановления

Постановление вступает в силу **в установленном законом порядке**.

### § 45 Применение постановления

(1) Признать постановление № 17 Нарвского Городского собрания от 06.03.2008 года «Утверждение правил осуществления землеройных работ в городе Нарве» недействительным вместе с утвержденными указанным постановлением правилами производства землеройных работ в городе Нарве.

(2) Если разрешение на проведение землеройных работ выдано или землеройные работы уже производятся в соответствии с вышеупомянутым постановлением, тогда к осуществлению и завершению землеройных работ применяется постановление № 17 Нарвского Городского собрания от 06.03.2008 года «Утверждение правил осуществления землеройных работ в городе Нарве»“.

Ирина Янович

Председатель Нарвского городского собрания

