

NARVA VANALINNA LINNAOSA ÜLDPLANEERING

MAAKASUTUS
M 1:2000












LEPPEMÄRGID

	Üh	Üh	Äla kavanadda üldkasutatavald harlduse, teaduse, kultuuri, tervlshou, hoolekande, puhke- ja vabaaja harrastuse jm taolllslega seonduvald asutusl ja ettevõtetld
	Ä	ÄRIHOONETE ÄLA (Ä)	Äla kavanadda eesmesel korrusel paiknevate kaubandus-, toltlustus-, teenlndus-, vabaaja veetmlse võlmalsl pakkuvald ettevõtetld ja asutusl, büroosld ning parklald
	Ek	VÄLJAKUJUENENUD KORTERELAMUTE ÄLA (Ek)	Älaale on lubatud kavanadda korterelamlud, korterelamute vahelsl haljassalasld, mängu- ja spordlväljakuldl jms
	Ek-1	KORTERELAMUTE ÄLA (Ek/ Ä)	Älaale kavanadda eesmesel korrusel paiknevate kaubandus-, toltlustus-, teenlndus-, tervlshou- ja vabaaja harrastusega seonduvate ettevõtetld ning asutustega korterelamlud, hoonele vahetlsl haljassalasld, mängu- ja spordlväljakuldl jms
	Te	TEHNOEHITISTE ÄLA (Te)	Älaale kavanadda elektrlenerlga jaotamlse, veepuhastuse, kanalllsatslonsl ja reoveepuhastuse ning soojatootmlse ehtlsl jms
	R	RIIGIKATSEMAA ÄLA (R)	Rlglkatlse, pirlvalve ja päästetelnlstuse otstarbel kasutatav äla
	Üm	ÜLDKASUTATAVA MAA ÄLA (Üm)	Ävallkuks kasutamlks mõeldud puhkeotstarbelised pargld ja haljassalad. Älaale on lubatud kavanadda välksemaidl spordl, mängu-, toltlustus- vól muld puhkeehtlsl
	L	TRANSPORDIMAA ÄLA (L)	Ävalkle tänavate, teede, parklate vól muul lllkuseks kavanaddud rajatlste äla
	V	VEEKOGUMAA ÄLA	Loodusl- vól tehlsveekogu vól selle osa alune maa
	27276	MAA-ÄLÄLINE ARHEOLOOGIAMÄLESTIS	Äla, kus ehitustegevus on reguleerltud muinsuskaltseadusega
	1	MILJÖÖVÄÄRTUSEGA HOONESTUSÄLA	Äla, kus ehitustegevus on reguleerltud mljööväärusllke hoonestusala kaitse- ja kasutamlstnglmustega
	14004	ARHITEKTUURIMÄLESTIS REG NR JA KAITSEVÖÖNDIGA	Äla, kus ehitustegevus on reguleerltud muinsuskaltseadusega
	46	KINNISMÄLESTIS REG NR JA KAITSEVÖÖNDIGA	Äla, kus ehitustegevus on reguleerltud muinsuskaltseadusega
	1	ETTEPANEK KAITSE ALLA VÖTMISEKS	
		NARVA ÄJALOOLINE TÄNAVAVÖRGUSTIK (1940 a)	Uushoonestuse keeluala
		ÄJALOOLISE HOONE MAHU TAASTAMINE	Hoone taastada origlnaalmaterlalldlega origlnaalkuljl
		EKSPONEERITAVA ÄJALOOLISE EHITISE ASUKOHT (1940 a)	Hoone varemed puhastada ja eksponeerlda
		NARVA PIMEÄIA KAITSEALA	Äla, kus maakasutus on reguleerltud kaitseala kaitse-eesklrjaga
		II KAT KAITSEALUSTE LOOMADE LEIUPAIK	Äla, kus maakasutus on reguleerltud Looduskaltseadusega
		NARVA JÖE ÄLAMJOOKSU HOIUALA	Äla, kus maa- ja veekasutus on reguleerltud Looduskaltseadusega
		III KAT KAITSEALUSTE LOOMADE ELUPAIK	Äla, kus maa- ja veekasutus on reguleerltud Looduskaltseadusega
		PLANEERITAV LINNAVÄLJAK	
	P	PLANEERITAV ÄVALIK PARKLA	
		ÄVALIKU KASUTUSEGA TÄNAV (OL.ÖLEV/PERSPEKT)	
		KERGLlIKLUSTEE (OL.ÖLEV/PERSPEKT)	
		VÖLMÄLIK ÄLÄKÄJÄUTE SILD	
		JÖESÄDÄM	

MÄRKUSED:

1. Näidatud on ainult maa-ala juhtotstarbed, mis täpsustatakse edasise detailplaneerimise käigus.
2. Maa-alade juhtotstarvete ning kasutamistingimuste kohta on detailsem kirjeldus toodud tekstilises osas.

Planeering				
<h1>Narva vanalinna linnaosa üldplaneering</h1>				
Joonise nimetus <h2>Maakasutus</h2>				
Projektoeria 	Ramboll Eesti AS Laas 34 12915 TALLINN ESTONIA Tel. +372 664 5808 Fax. +372 664 5818 info@ramboll.ee	Ramboll Finland Oy Pirkankatu 5 (P. 3) 02240 ESPOO SOOME Tel. +358 20 755 611 Fax. +358 20 755 6201 info@ramboll.fi	Tellija 	Narva Linnavalitsuse Arhitektuur- ja Linnaplaneeringimise Amet Peetri plats 5, 20308 NARVA EESTI Tel. +372 3599 050 info@narva.ee
Projekti juht Vanemarhitekt-planeerija	Mildred Liinat Mildred Liinat	Staadium ÜP Kuupäev 24.09.2012	Mõõtkaava 1 : 2 000	Projekti nr PL-2007-61 Joonise nr 1

	PLANEERITAVA ALA PIIR
	KONTAKTVÕÕNDI PIIR
	LINNAOSA PIIR
	LINNA PIIR
	RIIGI PIIR
	KALDA VEEKAITSEVÕÕND
	KALDA EHITUSKEELUVÕÕND
	KALDA PIIRANGUVÕÕND
	LIKVIDEERITAV PUURKAEV
	SANITAARKAITSETSOONIGA
	OL. OLEV REOVEEPUMPLA KUJAGA