

**NARVA LINNAVOLIKOGU  
OTSUS**

\_\_ .03.2026 nr \_\_

**Projekti „Narva linna Vanalinna linnaosas lahkvoolse sademeveekanaliseerimise ehituse etapp 3.2” omafinantseeringu ja sildfinantseeringu kinnitamine****1. Asjaolud ja menetluse käik**

Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Amet koostöös Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametiga ja Narva Vesi aktsiaseltsiga valmistab ette projekti „Narva linna Vanalinna linnaosas lahkvoolse sademeveekanaliseerimise ehituse etapp 3.2” taotluse esitamiseks meetmesse „Kombineeritud sademeveesüsteemide, sealhulgas lahkvoolsete sademeveesüsteemide rajamine“. Toetust jagatakse Euroopa Liidu Ühtekuuluvusfondi vahenditest ja reguleeritakse [kliimaministri määrusega 31.08.2023 nr 53 "Kombineeritud sademeveesüsteemide, sealhulgas lahkvoolsete sademeveesüsteemide rajamiseks toetuse andmise tingimused ja kord perioodil 2021-2027"](#). Taotlusi saab esitada jooksvalt kuni eelarve täitumiseni. Toetuse maksimaalne suurus ühe projekti kohta lahkvoolse sademeveekanaliseerimise ehitamiseks on kuni 1 500 000 eurot.

Vanalinna linnaosas lahkvoolse sademeveekanaliseerimise ehitusprojektile väljastati 2023. aastal ehitusloa (ehitusetapid 1-4). Vanalinna linnaosas lahkvoolse sademeveekanaliseerimise ehituse I etapi projekti 2024.-2026. aastatel viib samast toetusmeetmest saadud toetusega ellu AS Narva Vesi ning II etapi 2026.-2027. aastatel Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet. Samuti kavatakse AS Narva Vesi 2026. aastal taotleda rahastust nimetatud meetmest projekti „Narva linna Vanalinna linnaosas lahkvoolse sademeveekanaliseerimise ehituse etapp 3.1” elluviimiseks. Projekt „Narva linna Vanalinna linnaosas lahkvoolse sademeveekanaliseerimise ehituse etapp 3.2” on nende projektide loogiline jätk.

**Projekti tulemusena** jätkatakse Narva Vanalinna linnaosa piirkonnas lahkvoolse sademeveekanaliseerimise rajamist (eelkõige Sepa, Pimeaia ja Hariduse tänavatel), mis parandab piirkonna sademevee juhtimist, vähendab hüdraulilist koormust reoveepuhastitele ja üleujutuste esinemissagedust.

Vastavalt meetme tingimustele taotlusvoorus rahuldatakse mitte rohkem kui üks taotlus taotleja kohta. Kuna AS Narva Vesi kavatakse 2026. aastal taotleda rahastust samast taotlusvoorst, jätkuprojekti taotlejaks saab olla Narva linn, keda esindab Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet. Linnavolikogu pädevuses on lubada Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil esitada taotlus toetusmeetmesse „Kombineeritud sademeveesüsteemide, sealhulgas lahkvoolsete sademeveesüsteemide rajamine“ toetuse saamiseks, kinnitada projekti oma- ja sildfinantseering ning määrata Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet projekti teostajaks.

Projekti planeeritav kogumaksumus on 2 138 465 eurot, millest kuni 1 496 924 eurot on meetme toetus. Seega moodustab Narva linna omafinantseering vähemalt 641 541 eurot. Sildfinantseeringu vajadus 2027.-2028. aastatel on kuni 400 000 eurot. Projekti elluviimine on planeeritud 2026–2028. aastatele. Projekti tegevused 2026. aastal sisaldavad hankekorraldamist ning 2027–2028. aastatel sademeveekanaliseerimise

ehitamist ja ehitusega kaasnevaid töid (sh omanikujärelevalve, arheoloogilised uuringud ja ehitusjuhtimine).

Projekti „Narva linna Vanalinna linnaosas lahkvoolse sademeveekanaliseerimise ehituse etapp 3.2“ eeldatav oma- ja sildfinantseerimise vajadus aastate kaupa on järgmine (juhul, kui aasta lõpus jäävad kasutamata vahendid viiakse need üle järgmisesse aastasse):

	2026	2027	2028
Omafinantseering	10500	320 000	311 041
Sildfinantseering	0	200 000	200 000

Projekt on vastavuses Narva linna arengukavaga 2035:

- **Strateegiline eesmärk:** Narva on rohelist eluviisi toetav linn;
  - **Valdkondlik eesmärk:** Linna taristu on keskkonnasõbralik;
  - **Tegevus:** Projekti "Vanalinna linnaosale lahkvoolse sademeveekanaliseerimise süsteemi ehitamine, I kuni V etapp" elluviimine.

Projekt on vastavuses Narva linna kliima- ja energiakavaga 2035:

- **Strateegiline eesmärk:** Kliimamuutuste mõju eluruumile on leevendatud läbi tõhusa maakasutuse ja jätkusuutliku linnaplaneerimise;
  - **Alameesmärk:** Tormi-, üleujutus- ja erosioonirisk on maandatud;
  - **Meede:** Sademevee kogumiseks ja äravooluks uute lahenduste loomine.

## 2. Õiguslikud alused

2.1. Vastavalt kohaliku omavalitsuse korraldamise seaduse (KOKS) § 22 lõike 1 punktile 8 kuulub volikogu ainupädevusse laenude ja teiste varaliste kohustuste võtmine.

2.2. Vastavalt KOKS § 37<sup>1</sup> lõikele 2 arengukava ja eelarvestrateegia on aluseks kohaliku omavalitsuse üksuse eelarve koostamisel, kohustuste võtmisel, varaga tehingute tegemisel, investeringute kavandamisel ning investeringuteks toetuse taotlemisel.

## 3. Otsus

3.1 Lubada Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil esitada projekt „Narva linna Vanalinna linnaosas lahkvoolse sademeveekanaliseerimise ehituse etapp 3.2“ meetmesse „Kombineeritud sademeveesüsteemide, sealhulgas lahkvoolsete sademeveesüsteemide rajamine“ toetuse saamiseks.

3.2 Määrata Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet projekti „Narva linna Vanalinna linnaosas lahkvoolse sademeveekanaliseerimise ehituse etapp 3.2“ teostajaks.

3.3 Kinnitada projekti „Narva linna Vanalinna linnaosas lahkvoolse sademeveekanaliseerimise ehituse etapp 3.2“ Narva Linnavalitsuse poolseks omafinantseeringuks kokku 641 541 eurot.

3.4 Positiivse rahastamise otsuse korral lubada Narva Linnavalitsusel võtta laenu punktis 3.3 nimetatud omafinantseeringu katmiseks 2026-2028. aastatel 641 541 eurot.

- 3.5 Kinnitada projekti "Narva linna Vanalinna linnaosas lahkvoolse sademeveekanaliseerimise ehituse etapp 3.2" sildfinantseerimine 2027.-2028. aastatel kuni 400 000 eurot.
- 3.6 Positiivse rahastamise otsuse korral lubada Narva Linnavalitsusel võtta laenu punktis 3.5 nimetatud sildfinantseeringu katmiseks 2027.-2028. aastatel kuni 400 000 eurot.
- 3.7 Projekti omafinantseerimise summad aastate lõikes kajastada Narva linna arengukavas.

#### **4. Rakendussätted**

- 4.1 Otsus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.2 Otsust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul otsuse teatavastegemisest arvates.

Mihhail Stalnuhhin  
Linnavolikogu esimees