

НАРВСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ РЕШЕНИЕ

Утверждение самофинансирования и назначение исполнителя проекта «Реновация здания Јђе 1»

1. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА И ХОД РАССМОТРЕНИЯ

Департамент городского хозяйства совместно с Департаментом развития и экономики готовят проект «Реновация здания Јђе 1». Проектную заявку для получения поддержки планируется подать в рамках меры «[Повышение энергоэффективности зданий с культурной ценностью в государственном секторе 2025](#)». Срок подачи проектной заявки - 30.10.2025

Целью поддержки является повышение энергоэффективности, сокращение выбросов парниковых газов, снижение энергопотребления в здании, приведение зданий в соответствие с требованиями к микроклимату помещений и содействие использованию возобновляемых источников энергии посредством инвестиций в здания государственного сектора, являющиеся памятниками архитектуры или историческими ценностями, или расположенные в зоне сохранения культурного наследия. Максимальная сумма поддержки составляет 500 000 евро. Расходы по проекту, превышающие сумму поддержки, неприемлемые расходы и расходы, связанные с возможным увеличением стоимости проекта, оплачиваются заявителем.

Целью проекта является повышение энергоэффективности за счёт инвестиций в здание по адресу Јђе 1, сокращение выбросов парниковых газов, снижение энергозатрат, подаваемых в здание, и приведение зданий в соответствие с требованиями к микроклимату в помещениях, поскольку энергопотребление в здании неоправданно высокое (индекс энергоэффективности 438 Wh/m² в год). Проект включает в себя работы по повышению энергоэффективности здания по адресу Јђе 1 (отапливаемая площадь 1416,5 m²) (замена окон, реконструкция системы вентиляции и отопления, утепление кровли, внедрение возобновляемых источников энергии и т. д.).

Реализация проекта запланирована на 2026–2027 годы:

– подготовка и проведение закупок (включая проектирование, надзор собственника, надзор за охраной объектов культурного наследия, строительные работы);
выполнение проектных и строительных работ.

Ответственность за реализацию проекта возложена на Департамент городского хозяйства Нарвской городской управы, а управление проектом осуществляет Департамент развития и экономики города Нарвы.

Проект соответствует стратегической цели № 1 действующей Программы развития города Нарва до 2035 года: Нарва — город, поддерживающий экологичный образ жизни. Направление действия № 1.3: Жилой фонд города и общественные здания энергоэффективны. Действие: Реновация здания по адресу Јђе 1.

Предполагаемый бюджет проекта составляет 567 000 евро, из которых самофинансирование составит в общей сложности до 67 000 евро, включая кредитные средства для инвестиций в размере до 67 000 евро.

Потребность в самофинансировании проекта будут исчерпаны в 2026 году, и если к концу года какие-либо средства останутся неиспользованными, они будут перенесены на следующий год.

Решением городского собрания необходимо утвердить самофинансирование и назначить исполнителя проекта.

Необходимые для реализации проекта по годам средства самофинансирования определяются ежегодно в Программе развития города Нарвы.

2. ПРАВОВЫЕ ОСНОВЫ

2.1. В соответствии с положениями Закона о местном самоуправлении, статья 22 часть 1 пункт 8, в исключительную компетенцию собрания входит взятие кредитов и принятие на себя иных имущественных обязательств.

2.2. В соответствии с положениями Закона о местном самоуправлении, статья 37¹ часть 2 программа развития и бюджетная стратегия служат основой при составлении бюджета единицы местного самоуправления, принятии на себя обязательств, совершении сделок с имуществом, планировании инвестиций и обращении с ходатайствами о выдаче субсидий на инвестиции.

3. РЕШЕНИЕ

3.1 Разрешить Департаменту городского хозяйства представить ходатайство по проекту «Реновация здания **Јбе 1**» в рамках меры [«Повышение энергоэффективности зданий с культурной ценностью в государственном секторе 2025»](#) для получения поддержки.

3.2 Утвердить исполнителем проекта «Реновация здания **Јбе 1**» Департамент городского хозяйства.

3.3 Утвердить самофинансирование проекта «Реновация здания **Јбе 1**» в 2026-2027 гг. до 67 000 евро, включая кредитные средства для инвестиций в размере до 67 000 евро.

3.4 В случае положительного решения о финансировании разрешить Нарвской городской управе взять кредит для покрытия указанной в пункте 3.3 суммы самофинансирования в 2026-2027 гг. в размере до 67 000 евро.

3.5 Суммы самофинансирования отразить по годам в Программе развития города, в том числе в бюджетной стратегии.

4. ОСПАРИВАНИЕ

Решение можно оспорить в Йыхвиском Доме суда Тартуского административного суда в течение 30 дней, считая с момента сообщения о решении.

5. ВСТУПЛЕНИЕ РЕШЕНИЯ В СИЛУ

Решение вступает в силу в установленном законом порядке.

Татьяна Стольфат

Председатель Нарвского городского собрания