

ARUPÄRIMINE

Detsembris 2023 algas ootamatult talv ja linn ei olnud valmis kvaliteetseks lumekoristuseks. Linnaelanikud esitavad palju kaebusi lumekoristuse kvaliteedi ja kiiruse kohta, mida võib mõnikord näha ka sotsiaalmeedias. Jalakäijad lapsevankritega, pensionärid, puuetega inimesed ei saa kõnniteedel ja kortermajade hoovides (kvartalisestel teede munitsipaalomandis) üldse kõndida. Linna parklatel lume koristusega on samuti palju probleeme. Sellega seoses palume vastata järgmistele küsimustele:

1. *Vastavalt majandus- ja taristuministri 14.07.2015 määrusele nr 92 „Tee seisundinõuded“, on 1. kategooria teedel koheva lume kihi kriitiline paksus 10 cm; sulalume, lörtsi või soola ja lume segu – 5 cm. Kergliiklusteel on maksimaalne koheva lume paksus 6 cm, sulalume või lörtsi paksus – 3 cm. Kas Narva kvartalisised teed ja kõnniteed vastasid nendele nõuetele novembris - detsembris 2023?*
2. Kes seda kontrollib ja kui sageli? Kas novembris-detsembris 2023 toimus piisav kontroll? Mis päevadel konkreetselt? Kas kontrolliaruanded olid koostatud?
3. *Vastavalt N&V-ga sõlmitud lepingu nr 247 punktile 8.4.1. määratakse tööde tegemata jätmisel teostamata jäänud töö maht (m^2 , m^3 , tk) ning tasu võidakse vähendada töövõtulepingu Lisas 1 (Pakkumuse detailne maksumustabel) pakutud vastava, rikkumise ajal selle töö kohta kehtiva kahekordse ühikuhinna võrra. Töövõtjal on kohustus Tellija nõudel teostada lisaks ka teostamata töö.*
Vastavalt sama lepingu punktile 8.4.2. tööde ebakvaliteetse teostamise korral (Töövõtja ei ole teostanud määratud toiminguid kvaliteetsel või funktsionaalselt nõutud tasemel või on teostanud oluliselt hilinedes või ebatäielikult) võidakse vähendada tasu punktis 8.4.1 toodud põhimõtetele ühekordse ühikuhinna võrra. Töövõtjal on kohustus Tellija nõudel teostada lisaks ka teostamata töö.
Vastavalt Gulib OÜ-ga sõlmitud lepingu nr 225 punktile 7.8. olukorras, kus töö kvaliteet hinnati mitterahuldavaks (kontroll iga mitterahuldava hinde puhul), arvatakse kontrollakti alusel maha Töövõtja tasust 5% vastava Piirkonna kuu hooldustasust. Töövõtja tasu vähendamiseks ei pea Tellija tegema Töövõtjale tasaarvestuseks avaldust vastavalt VÕS § 198. Kokku võib maha arvata kuni 60% Piirkonna kuu hooldustasust, kui töö kvaliteet hinnati mitterahuldavaks.
Kas töövõtjate vastu olid esitatud nõudeid halva kvaliteedi või mitteaege koristuse eest, mille aluseks võiks olla eespool nimetatud lepingute punktid? Kui olid, siis millal, kelle suhtes, mis summa ulatuses?
4. Mõnes massimeedias oli enne talvehooaega teavet soolasisaldusega reaktiivide tarnekatkestuste kohta. Kas Narva LV Linnamajandusamet kontrollib reaktiivide kasutamist (nende kasutamist ja kvaliteeti), mida töövõtjad kasutavad Narva linna sõiduteede koristusel? Kas selline kontroll toimus 2023. aasta novembris-detsembris?

5. Eelmistel talvedel koristasid töövõtjad koos Narva LV Linnamajandusameti spetsialistidega aktiivselt lund linna tänavatelt ja parkimiskohtadelt. Mugavuse huvides viidi selline väljavedu läbi öösel, samuti eelnevalt kindlaks määratud kohtades, millest linnaelanikke teavitati. Kas selline lumekoristus linna tänavatelt ja parkimiskohtadelt toimus novembris-detsembris 2023? Millal ja millistel aadressidel?
6. 06.12.2023 Narva Linnavolikogu linnamajanduskomisjoni istungil lubas abilinnapea O. Karpikov istungil viibinud garaažiühenduste esindajale leida garaažiühenduste territooriumilt väljavedanud lume ladustamiseks polügoon. Mitu polügooni (eriterritooriumi) on Narva linnal lume ladustamiseks? Kas eelmistel aastatel oli polügoonil piisavalt ruumi linna territooriumidelt pärit lume ladustamiseks? Kas Narva linnavalitsus on eelmistel aastatel andnud lume ladustamiskohti kolmandatele isikutele? Kas abilinnapea O. Karpikov andis 21.12.2023. aasta seisuga garaažiühingutele lubatud polügooni?
7. Kas Narva LV Linnamajandusamet teostab hoonete katuste visuaalset kontrolli, et vältida jääpurikate kukkumist? Kas selline kontroll toimus novembris-detsembris 2023?

Vastuseid soovime saada kirjalikult ja suuliselt järgmisel linnavolikogu istungil.

Linnavolikogu liikmed

Viktor Semarin
Marina Sumpova

