

NARVA LINNAVOLIKOGU LINNAEHITUSKOMISJON

Koosoleku protokoll

Narva

Algus kell 17.00

Lõpp kell 18.30

29.05.2023 nr 1.1-8/5150

Koosoleku juhataja: Igor Andrejev

Protokollija: Tatjana Udovichenko

Koosolekul osalesid komisjoni liikmed: Igor Andrejev, Ants Kutti, Ilja Fjodorov, Dmitri Lipatov, Alexander Surguchov, Ruslan Ivanov, Dmitri Gussev, Tamara Gordejeva, Aleksei Jevgrafov, Pavel Gordievski

Puudusid: Erik Raal

Kutsutud/külalised: abilinnapea Irina Smirnova, Rahandusameti direktor ja linnavalitsuse liige Jelena Golubeva, Linnamajandusameti direktor Natalja Šibalova, Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti direktor Kaie Enno, hitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti geodeesia ja maakorralduse osakonna juhataja Sergei Tõsjatov, Linnamajandusameti varade osakonna peaspetsialist Andrei Korol.

Koosoleku juhataja tutvustas päevakorra projekti:

1. Vana-Joala tee 9 maa-ala detailplaneeringu kehtestamine (OE23-045). Ettekandja K. Enno.
2. Maamaksumäärade kehtestamine (ME23-017). Ettekandja K. Enno.
3. Narva linna 2023. aasta II lisaeelarve (II muutmine) (ME23-016). Ettekandja J. Golubeva.

Ühehäälselt kinnitati päevakord.

1. Päevakorraküsimusega „Vana-Joala tee 9 maa-ala detailplaneeringu kehtestamine (OE23-045)“ esines K. Enno.

Küsimusi esitasid ja arutelus osalesid: Igor Andrejev, Ants Kutti, Ilja Fjodorov, Ruslan Ivanov, Dmitri Gussev, Tamara Gordejeva.

Hääletati: poolt 10, vastu 0, erapooletu 0

OTSUS: toetada antud otsuse eelnõu ja saata otsustamiseks linnavolikogu istungile.

2. Päevakorraküsimusega „Maamaksumäärade kehtestamine (ME23-017)“ esinesid K. Enno, S. Tõsjatov.

Küsimusi esitasid ja arutelu osalesid: Igor Andrejev, Aleksei Jevgrafov, Tamara Gordejeva, Ants Kutti, Ilja Fjodorov, Ruslan Ivanov, Dmitri Gussev, Jelena Golubeva, Irina Smirnova.

I. Andrejev märkis, et vastavalt maamaksuseadusele võib kohaliku omavalitsuse üksus täiendavalt vabastada maamaksust riikliku pensionikindlustuse seaduse alusel pensioni saaja või isiku, kellel on töövõimetoetuse seaduse alusel tuvastatud osaline või puuduv töövõime, tema kasutuses oleva elamumaa või maatulundusmaa õuemaa kõlviku eest linnas asustusüksusena, alevis, alevikus ning üldplaneeringuga kohaliku omavalitsuse üksuse poolt või maakonnaplaneeringuga tiheasustusega alaks määratud alal, kui kehtiv üldplaneering puudub, kuni 0,15 ha ulatuses.

I. Andrejev esitas küsimuse Narva linnavalitsuse esindajatele, et kas nõuab 22.11.2012 vastuvõetud ning siiani kehtiv määrus „Maamaksust vabastamise kord Narva linnas“ muutmist?

Rahandusameti direktor ja linnavalitsuse liige Jelena Golubeva vastas, et kehtiv „Maamaksust vabastamise kord Narva linnas“ muutmist hetkel ei nõua.

I. Andrejev märkis, et kui päevakorraküsimuse ettekandjate sõnul see kord muutmist ei nõua, siis tulevikus, maksust vabastamise korra arutlemisel tuleks linnavalitsusel hinnata võimalust laiendada nende isikute kategooriaid, kes võivad saada vabastust.

Hääletati: poolt 10, vastu 0, erapooletu 0

OTSUS: toetada antud määruse eelnõu ja saata otsustamiseks linnavolikogu istungile ning tulevikus maksust vabastamise korra arutlemisel linnavalitsusel tuleb hinnata võimalust täiendada nende isikute kategooriaid, kes võivad saada vabastust.

3. Päevakorraküsimusega „Narva linna 2023. aasta II lisaeelarve (II muutmine) (ME23-016)“ esinesid J. Golubeva, A. Korol, N. Šibalova

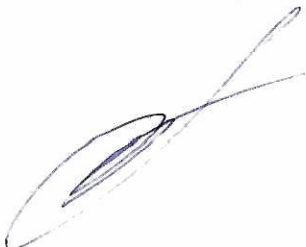
Küsimusi esitasid ja arutelu osalesid: Igor Andrejev, Aleksei Jevgrafov, Ants Kutti, Ilja Fjodorov, Dmitri Lipatov, Alexander Surguchov, Ruslan Ivanov, Dmitri Gussev, Tamara Gordejeva.

1) Tamara Gordejeva ettepanek:

Arvata välja lisaeelarve eelnõus ettenähtud vahendid Maslovi tn 3 keldrikorruse ruumide remondiks ja suunata need eelarve reservi.

Hääletati: poolt - 3, vastu - 5, erapooletu - 2

2) Igor Andrejevi ettepanek:



Teha linnavalitsusele ettepanek muuta lisaeelarve eelnõus ülalnimetatud artikli sõnastus: „Maslovi tn 3 keldrikorruse ruumide remont“ asemel sõnastada järgmiselt: „Maslovi tn 3 keldrikorruse ruumide renoveerimine ning sellega kaasnevad tööd sealhulgas projekteerimine, omanikujärelevalve teostamine“ ning kaaluda võimalust katta see summa laenu arvelt.

Hääletati: poolt - 9, vastu - 1, erapooletu - 0

3) Igor Andrejevi ettepanek:

Teha linnavalitsusele ettepanek muuta lisaeelarve eelnõu lisa 3 p. 4.1.3 artikli sõnastus: „Kalevi-Fama staadioni kastmissüsteemi torustiku projekteerimine ja ehitamine, omanikujärelevalve“ asemel sõnastada järgmiselt: „Kalevi-Fama staadioni kastmissüsteemi torustiku ning avaliku tualeti koos kommunikatsioonidega projekteerimine, ehitamine ning omanikujärelevalve“

Hääletati: poolt - 9, vastu - 0, erapooletu - 0

4) Natalja Šibalova ettepanek:

Ette näha lisaeelarves laenu arvelt vahendid summas 30 tuh.eurot Narva linn 1. Jõe tn 17 paadihaagistega autode parkimisala projekteerimiseks.

Hääletati: poolt - 9, vastu - 0, erapooletu - 0

5) Komisjoni ettepanek:

Üle kanda Narva jäähalli hokiväljaku valgustussüsteemi projekteerimiseks ja renoveerimiseks ettenähtud vahendid Kultuuriosakonnalt Linnamajandusametile ning Linnamajandusametil korraldada vastav hange („võtmed kätte“).

Hääletati: poolt - 9, vastu - 0, erapooletu - 0

Igor Andrejev tegi ettepaneku toetada antud määruse eelnõu linnaehitusvaldkonna osas koos toetatud ettepanekutega ja saata otsustamiseks linnavolikogu istungile.

Hääletati: poolt - 9, vastu - 0, erapooletu - 0

OTSUS: toetada antud määruse eelnõu linnaehitusvaldkonna osas koos toetatud ettepanekutega ja saata otsustamiseks linnavolikogu istungile.

Komisjoni liikmed ühehäälselt toetasid N. Šibalova ettepanekut täiendada komisjoni koosoleku päevakorda neljanda küsimusega „Nõusoleku andmine Narvas Jõe tn 1, 1. Jõe tn 17 asuvate kinnistute ärälõigete avalikes huvides omandamise menetluse algatamiseks (OE23-041)“.

4. Päevakorraküsimusega „Nõusoleku andmine Narvas Jõe tn 1, 1. Jõe tn 17 asuvate kinnistute ärälõigete avalikes huvides omandamise menetluse algatamiseks (OE23-041)“ esines N. Šibalova.

Küsimused: Igor Andrejev, Ilja Fjodorov, Ants Kutti.

Hääletati: poolt - 9, vastu - 0, erapooletu - 0

OTSUS: toetada antud otsuse eelnõu ja saata otsustamiseks linnavolikogu istungile.

Koosolek kuulutati lõppenuks.

Igor Andrejev
komisjoni esimees

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'I' followed by several loops and a long horizontal stroke.

Tatjana Udovichenko
protokollija

A handwritten signature in blue ink, written in a cursive style, appearing to read 'T. Udovichenko'.