

NARVA LINNAS LOOMADE VARJUPAIGATEENUSE OSUTAJA LEIDMINE
HANKE VIITENUMBER

HANKE ALUSDOKUMENTIDE OSA I
KONTSESSIOONITEADE

NARVA
2022

SISUKORD

1. Üldosa
2. Riigihanke ese
3. Nõuded teenusele
4. Nõuded pakkumusele ja pakkumusele
5. Pakkujate kõrvaldamise tingimused
6. Pakkujate kvalifitseerimise tingimused
7. Vastavustingimused
8. Pakkumuste vastavaks tunnistamine või tagasilükkamine.
9. Pakkumuse hindamise kriteeriumid
10. Lisateave

1. Üldosa

Hankija: Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet, registrikood 75039729, Peetri plats 3, 20308 Narva

Riigihanke nimetus: Narva linnas loomade varjupaigateenuse osutaja leidmine

Lepingu kestvus 5 aasta

Pakkumuse esitamise ja avamise tähtpäev xxxxxxxxxxxx

Pakkumuste esitamise viis Esitatakse e-riigihangete keskkonnas

Pakkumuse jõusolek 90 päeva

Hanke liik: avalik hanke (kontsessioonilepingu sõlmimiseks suunatud riigihanke)

Hanke eeldatav maksumus: 126 458 eurot ilma KM-ta

Riigihanke eest vastutav isik Galina Siniorg, Andrei Matvejev

2. Riigihanke ese

2.2. Käesoleva Hanke objektiks on Narva linna haldusterritooriumil hulkuvate loomade püüdmine, omanike kindlakstegemine, varjupaiga teenuse osutamine varjupaiga aadressil A. Daumani tn 30, Narva ja teiste, loomadega seotud tegevuste teostamine HD ja Lepingu tingimuste kohaselt.

2.3. Lepingu perioodiks on 01.05.2022 kuni 01.05.2027.

2.4. Pakkija osutab teenust praegu olemasoleva varjupaiga asukohaga A. Daumani tn 30, Narva infrastruktuuri ja inventuuri baasil, mis antakse pakkija kasutusse tasuta. Linn tellib hankijal igaaastaselt hulkuvate loomade püüdmist, omanike kindlakstegemist, varjupaiga teenuse osutamist lähtudes pakkija eelarves antud teenuste tellimiseks eraldatud vahenditest. Üheaegselt pakkija võib kasutada varjupaiga tasulise teenuste osutamiseks ja kõrvaltegevuse korraldamiseks (nt. kohviku organiseerimiseks küllastajate jaoks selleks ehitusprojekti järgi eraldatud ruumides).

2.5. Hankemenetluse liik: teenuste kontsessiooni andmine. Teenuste kontsessioon antakse pakkujale, kelle pakkumus käesoleval riigihankel on edukaks tunnistatud.

3. Teenuse osutanusse tingimused

Pakkija osutab varjupaiga asukohaga A. Daumani tn. 30, Narva baasil järgmised teenused:

3.1. Hulkuvate loomade püüdmiseks:

3.1.1. püüdma hulkuvaid koeri ja kasse (edaspidi nimetatud koos Loomad) Vabariigi Valitsuse 16.04.2004.a määrusega nr. 130 kehtestatud „Hulkuvate loomade püüdmise, pidamise ja nende omaniku kindlakstegemise ning hulkuvate loomade hukkamise kord“ kohaselt;

3.1.2. koristama hukkununa või surnuna leitud Loomad, ulukid (v.a. suurulukid: metssiga, karu, põder jne) ja linnud;

3.1.3. korraldama vigastatult leitud loomade ja lindude eest hoolitsemise;

3.1.4. pidama väljakutse päevikut ja väljakutse saamisel fikseerima päevikus väljakutse sisu, aja, väljakutse esitanu nime, telefoni ja muud kontaktandmed;

3.1.5. ööpäevaringselt reageerima Narva linna elanikkonna poolt tehtud väljakutsetele punktis 3.1.1; 3.1.2; nimetatud osas esimesel võimalusel;

3.1.6. Loomade püüdmisel tegema koostööd veterinaariga (uinitipüssi kasutamine);

3.1.7. andma püütud Loomad ja korjatud Loomad, ulukid (v.a. suurulukid: metssiga, karu, põder jne) ja linnud üle loomade varjupaika.

3.2. Varjupaiga pidamisel;

3.2.1. täitma vabariigis kehtivate, Loomi käsitlevate õigusaktide nõudeid. Võtma vastu ja pidama arvestust varjupaika toodud Loomade üle, kasutades Lemmikloomaregistri (LLR) varjupaikade liidest;

3.2.2. tagama varjupaika toodud Loomade viivitamatu veterinaarkontrolli;

3.2.3. esimesel võimalusel tuvastama nii püütud kui ka vigastatuna, hukkununa, surnuna leitud Loomade omanikud ja koheselt neid sellest teavitama.

3.2.4. hulkuva Looma omaniku tuvastamisel teatama sellest looma omanikule ja looma omaniku elukohta omavalitsusele;

3.2.5. kui hulkuva Looma omanikku ei ole võimalik tuvastada, leidma võimaluse korral talle uus omanik;

3.2.6. avaldama varjupaiga veebilehel ja muul informatiivsel viisil varjupaika toodud Loomade kohta informatsiooni hiljemalt 15 tunni jooksul varjupaika saabumisest arvates;

3.2.7. igapäevaselt toitma, jootma ning muul viisil hoolitsema varjupaigas olevate Loomade eest;

3.2.8. 14 päevase pidamisaja möödumisel korraldama vajadusel Looma eutaneerimist (v.a. juhul, kui Loom tuleb hukata varem, seoses ravimatu haigusega või kui on tegemist ohtlikult agressiivse isendiga) ja korjuse nõuetekohase käitlemise;

3.2.9. pidama korrektset arvestust varjupaigaga seonduvate teostatud tööde kohta, et koostada igakuine tööde üleandmise-vastuvõtu akt ;

3.2.10. anketeerima veterinaartoimingud loomapõhiselt (läbivaatused, profülaktilised tööd, vaksineerimised, uinutipüssi kasutamine, eutanaasia jm). Aktid peavad olema allkirjastatud veterinaararsti poolt, neid peab säilitama vähemalt kaks aastat ja esitama kontrolliks esimesel nõudmisel;

3.2.11. informeerima koheselt Hankijat varjupaigaga seonduvatest vahejuhtumitest, Pakkuja poolt korraldatavatest üritustest, ajakirjandusega suhtlemisest ja edastama Hankijale muud olulist teavet;

3.2.12. aktiivselt osalema varjupaigas peetavate Loomade elutingimuste ja töötajate töötingimuste parendamisel ning kogu varjupaiga arendamisel;

3.2.13. tagama varjupaiga territooriumi ja selle esise ala heakorra.

3.2.14. Pakkuja kohustub tagama teenuse ülevõtmise seni tegutsevalt operaatorilt alates 1.03.2022.

3.3. Hankelepingu tagamiseks:

3.3.1. kasutama HD-st ja Lepingust tulenevate ülesannete täitmiseks Pakkuja kasutusse antud kinnistu asukohaga Narva linnas (A. Daumani 30), selle olulisema osana oleva varjupaiku hoone ja varjupaiku inventari sihipäraselt heaperemehelikult ning kooskõlas kohalikes omavalitsustes kehtivate ja riigi õigusaktidega;

3.3.2. kindlustama ööpäevaringselt toimiva telefoniühenduse (ka automaatvastajaga) ning avalikustama selle telefoni numbri tagamaks p 3.1. täitmise;

3.3.3. kindlustama internetis varjupaiga veebilehe olemasolu ja toimimise;

3.3.4. teostama kohustused nii oma töövahendite ja materjalidega kui ka Pakkuja kasutusse antud varjupaiga vahendeid;

2.3.5. kinni pidama tööohutusnõuetest ja – eeskirjadest Pakkuja töötajate ja varjupaiga töötamiseks kaasavate isikute poolt;

2.3.6. Pakkuja on kohustatud tegema endast kõik oleneva, et takistada varjupaiga loomade nakatumist;

3.3.7. tagama punktis 3.2 nimetatud töö tegemisel varjupaiga järjepidevuse;

3.3.8. hoidma loomade varjupaik külastajatele avatuna T- R 12.00 kuni 17.00 ning L - P 12.00 kuni 14.00.

3.3.9. kindlustama, et veterinaarteenuseid osutavad spetsialistid omavad Lepingu kehtivuse ajal kehtivat Põllumajandus- ja Toiduameti poolt väljastatud tegevusluba veterinaarravi ja - profülaktikaga tegelemiseks, veterinaarteenust osutavate spetsialistide andmete ja tegevuslubade muutumisel edastama Hankijale uued andmed.

3.3.10. Pakkuja esitab Hankijale kooskõlastamiseks kolmandatele isikutele osutatavate teenuste hinnakirja, mille avalikustab varjupaiga veebilehel ja varjupaiga kontoris pärast kooskõlastust.

3.4. Täitma teised Hanke(kontsessiooni) lepinguga kehtestatud kohustused.

4. Nõuded pakkumusele

4.1. Pakkumus tuleb esitada Riigihangete registri (RHR) kaudu hiljemalt RHR-is märgitud tähtajal.

4.2. Pakkumus ja sellele lisatud dokumendid peavad olema eesti keeles.

4.3. Pakkumus on konfidentsiaalne kuni pakkumuse edukaks tunnistamise otsuse tegemiseni. Pakkuja märgib pakkumuses, milline teave on pakkuja ärisaladus ning põhjendab teabe ärisaladuseks määramist. Pakkuja ei või ärisaladusena märkida RHS § 111 lg 5 sätestatud teavet. Hankija ei avalikusta pakkumuste sisu ärisaladusega kaetud osas.

4.4. Pakkumuse esitamisega kinnitab pakkuja et vastab hanke alusdokumendis pakkujale esitatud nõuetele, pakkujal on hankelepingu täitmiseks vajalikud vahendid ja töötajad ning pakkujal on võimalik tagada hankelepingu täitmine. Tingimusliku pakkumuse esitamine ei ole lubatud.

4.5. Pakkumuse jõusoleku aeg peab olema 90 päeva pakkumuse esitamisest arvates.

5. Pakkuja kõrvaldamise alused

5.1. Hankija kõrvaldab pakkuja hankemenetlusest vastavalt riigihangete seaduses sätestatule.

5.1.1. Pakkujal ei tohi esineda RHS § 95 lg 1 p-des 1-5 sätestatud hankemenetlusest kõrvaldamise aluseid. Pakkujal tuleb esitada nimetatud asjaolude puudumise kohta kinnitused hankepassis (RHS § 95 lg 1 p-d 1-5 ja lg 2). Hankija kontrollib ise Eestis asuval pakkujal RHS § 95 lg 1 p-des 1-5 sätestatud hankemenetlusest kõrvaldamise aluste puudumist. Kui pakkuja ei asu Eestis või andmed ei ole tasuta kättesaadavad andmebaasi kaudu tuleb pakkujal hankija nõudmisel esitada pakkuja asukohariigi vastava pädevusega ametiasutuse tõend RHS § 95 lg 1 p-des 1-4 nimetatud asjaolude puudumise kohta (RHS § 96 lg 2 p-d 1-2).

5.1.2. Hankijal on õigus kõrvaldada hankemenetlusest pakkuja, kellel esineb mõni RHS § 95 lg 4 p-des 1-12 sätestatud hankemenetlusest kõrvaldamise alus. Pakkujal tuleb esitada nimetatud asjaolude puudumise kohta kinnitused hankepassis (RHS § 95 lg 4 p-d 1-12 ja lg 5). Hankija kontrollib ise Eestis asuval pakkujal RHS § 95 lg-s 4 sätestatud hankemenetlusest kõrvaldamise aluste puudumist. Kui pakkuja ei asu Eestis või andmed ei ole tasuta kättesaadavad andmebaasi

kaudu tuleb pakkujal hankija nõudmisel esitada pakkuja asukohariigi vastava pädevusega ametiasutuse tõend RHS § 95 lg 4 p-des 1 ja 3 nimetatud asjaolude puudumise kohta (RHS § 96 lg 2 p 2).

6 Pakkujate kvalifitseerimise tingimused

6.1. Pakkuja tehniline ja kutsealane pädevus

6.1. Pakkujal peab olema riigihanke algamisele eelneva 36 kuu jooksul olema täidetud vähemalt üks hulkuvate loomade hoiuteenuse osutamise leping maksumusega 126 458 EUR (käbemaksuta). Pakkujal tuleb esitada riigihanke algamisele eelneva 36 kuu jooksul täidetud hulkuvate loomade hoiuteenuse osutamise lepingute nimekiri. Nimekirjas tuleb loetleda lepingud, mille maksumus on kokku vähemalt 126 458 EUR (käibemaksuta), ja nimetada maksumus, kuupäevad, info teiste lepingupoolte kohta (tellija esindaja kontaktandmed) ja riigihanke korral näidata viitenumbrid.

6.2. Pakkujal peavad olema olema või tal peab olema võimalus omandada või kasutusse võtta vajalikke töövahendeid: auto loomade transpordiks ja varuauto kasutamise võimalus, mobiiltelefon, arvuti interneti püsiühenduse loomiseks, sidepidamiseks ja teostatud tööde arvestuseks, püüdmisvahendid, kastid ja lõksud, mida saab hankelepingu täitmisel kasutada. Pakkujal tuleb esitada eeltoodut vahendite nimikirja ja kinnistust, et antud vahendid on Pakkuja omandis või juhul, kui vahendid kasutatakse Pakkuja poolt kasutusõiguse alusel (üürileping, liising jne) kasutusõiguse tõendavaid lepinguid.

6.3. Pakkuja peab riigihanke objektiks (kontsessiooni) oleva teenuse osutamisel kaasama üks (1) veterinaararsti ning temal peab olema kehtiv veterinaararsti tegevusluba. Pakkumus peab sisaldama lepingu täitmisel vahetult osalevate veterinaararsti nime, tema tegevusloa numbrit ning infot, kus ta pakkumuse esitamise hetkel töötavad. Kui veterinaararst ei tööta otseselt pakkuja koosseisus peab pakkumus sisaldama eelnimetatud veterinaararsti kinnitust, et ta osaleb realselt lepingu täitmisel. Pakkumuse juurde peab olema veterinaararsti CV.

Hankija kontrollib veterinaararsti tegevusluba olemasolu ja kehtivust Põllumajandus- ja Toiduameti kodulehelt Veterinaararstide registrist.

7. Vastavustingimused

7.1. Pakkumuse esitamisega kinnitab pakkuja kõigi riigihanke alusdokumentides esitatud tingimuste ülevõtmist. Tingimusliku pakkumuse esitamine ei ole lubatud.

7.2. Pakkumuse esitamisega kinnitab pakkuja, et ei tema ega tema nimel tegutsevad isikud ei ole käesoleva hankemenetluse raames toime pannud korruptiivseid tegusid, sh pakkunud, lubanud, andnud, heaks kiitnud, vahendanud või nõustunud (või andnud mõista, et ta on valmis seda tulevikus tegema) lubamatu varalise või muu soodustusega ärisuhte loomiseks, suunamiseks või säilitamiseks või muul viisil sobimatu eelise saamiseks.

7.3. Pakkumus peab sisaldama ühikuhindasid eurodes käibemaksuta ja koos käibemaksuga 2 kohta pärast koma ning vastama kontsessiooniteade lisas xx toodud pakkumuse maksumuse esildise vormile.

7.3.1. Esildise iga rida peab olema täidetud, selles ei ole lubatud teha muudatusi ega lisada tingimusi. Esildises ei tohi olla täitmata kohti.

7.3.2. Pakkuja esitatud ühikuhinnad peavad sisaldama kõiki kontsessiooniteates ja selle lisades kirjeldatud teenuse osutamiseks tehtavaid kulutusi.

7.4. Pakkumuse maksumus tuleb esitada RHRi töölehel „Hindamiskriteeriumid ja hinnatavad näitajad“ toodud struktuuri kohaselt.

7.4.1 Pakkuja esitatud maksumus peab sisaldama kõiki alusdokumentides ja selle lisades kirjeldatud teenuse osutamiseks tehtavaid kulutusi.

7.5. Kui pakkuja kasutab alltöövõttu, siis esitab pakkuja pakkumuse koosseisus info alltöövõtja kohta vastavalt alusdokumentide lisas xx toodud vormile, tuues välja info seaduslike esindajate kohta, allhanke (töö/teenuse) iseloomu ja allhanke mahu protsentides (RHS § 122 lg 1).

7.6. Pakkuja märgib pakkumuses, milline teave on pakkuja ärisaladus ning põhjendab teabe ärisaladuseks määramist (RHS § 111 lg 5). Pakkuja märgib pakkumuses, milline teave on pakkuja ärisaladus ning põhjendab teabe ärisaladuseks määramist. Pakkuja ei või ärisaladusena märkida: 1) pakkumuse maksumust ega osamaksumusi; 2) teenuste hankelepingute puhul lisaks punktis 1 nimetatule muid pakkumuste hindamise kriteeriumidele vastavaid pakkumust iseloomustavaid numbrilisi näitajaid; 3) asjade ja ehitustööde hankelepingute puhul lisaks käesoleva lõike punktis 1 nimetatule muid pakkumuste hindamise kriteeriumidele vastavaid pakkumust iseloomustavaid näitajaid (RHS § 111 lg 5)

7.7 Ühispakkujate volikiri

Ühispakkujad peavad arvestama RHS § 7 lõigetes 4–6 ja § 110 lg 4 esitatud nõudeid, mh tuleb koos pakkumusega esitada ühispakkujate esindajale antud volikiri.

8. Pakkumuste vastavaks tunnistamine või tagasilükkamine

8.1 Hankija lükkab pakkumuse tagasi, kui pakkumus ei vasta alusdokumentides esitatud tingimustele. Hankija võib tunnistada pakkumuse vastavaks, kui selles ei esine sisulisi kõrvalekaldeid nimetatud tingimustest.

8.2 Hankijal on õigus põhjendamatult madala maksumusega pakkumus tagasi lükata, kui hankija leiab pärast pakkuja nõutud selgituse saamist ja tõendite hindamist, et pakkumuse maksumus on põhjendamatult madal või pakkuja ei ole tähtajaks esitanud nõutud selgitust (RHS § 115).

8.3 Hankijal on õigus kõik pakkumused tagasi lükata järgmistel juhtudel:

8.3.1 kõigi pakkumuste või vastavaks tunnistatud pakkumuste maksumused ületavad lepingu eeldatavat maksumust (RHS § 116 lg 1 p 1);

8.3.2 riigihanke korraldamiseks vajalikud tingimused on oluliselt muutunud ja muudavad riigihanke realiseerimise võimatuks;

8.3.3 on aset leidnud sündmus, mida saab pidada vääramatuks jõuks. Vääramatu jõud on asjaolu, mida hankija ei saa mõjutada ja mille puhul ei saa mõistlikkuse põhimõttest lähtuvalt hankijalt eeldada, et ta hankemenetluse ajal selle asjaoluga arvestaks või seda väldiks või takistava asjaolu või selle tagajärje ületaks.

9.. Pakkumuse hindamise kriteeriumid

9.1 Eduka pakkumuse valiku aluseks on majanduslikult soodsaim pakkumus, kus pakkumuse edukaks tunnistamisel võetakse arvesse ainult hankijale osutavate teenuste madalaimat hinda eurodes käibemaksuta. Hankija tunnistab kirjaliku otsusega edukaks kõige madalama hinnaga pakkumuse eurodes (käibemaksuta) (RHS § 85 lg 4). Kui madalaima hinnaga pakkumusi on rohkem kui üks, eelistatakse nende hulgast pakkumust, mis esitati eRHR-s ajaliselt varem.

10. Lisateave

10.1 Hanketeate ja alusdokumentide sisu kohta saab selgitusi hankijalt kirjaliku pöördumisega RHR teabevahetuse töölehel. Hankija vastab pakkuja poolt esitatud küsimustele 3 tööpäeva jooksul selgituse saamise taotlusest arvates, lisades vastused RHRi teabevahetuse töölehele. Kui riigihanke alusdokumentidega seotud selgitustaotluse hankijale laekumise ja pakkumuste esitamise tähtpäeva vahele ei jää vähemalt 6 päeva, ei ole hankija kohustatud selgitustaotlusele vastama (RHS § 46 lg 2).

10.2 Kui hankija tuvastab mis tahes ajal hankemenetluse käigus, et pakkujal esineb maksuvõlast tulenev kõrvaldamise alus, siis annab ta pakkujale vähemalt 3 tööpäeva maksuvõla tasumiseks või ajatamiseks (RHS § 95 lg 6).

10.3 Hankija võib nõuda eRHRi teabevahetuse lehe kaudu pakkujalt kõrvaldamise aluste puudumise kontrollimiseks ja kvalifikatsiooni tõendamiseks vajalikke dokumente. Pakkuja on kohustatud nõutava teabe esitama 5 tööpäeva jooksul vastava nõude saamisest arvates (RHS § 104 lg 9).

10.4 Ettevõtja esitab hankijale selgitused või selgitusi sisaldavad dokumendid kvalifikatsiooni tõendamiseks esitatud andmete või pakkumuses esitatud andmete kohta 3 tööpäeva jooksul hankija vastava nõude saamisest arvates. Hankija võib mõjuvatel põhjustel ettevõtjale antud dokumentide või selgituste esitamise tähtaega pikendada (RHS § 46 lg 4).

10.5 Kui hankija leiab, et pakkumuse maksumus on hankelepingu eset arvestades põhjendamatult madal, peab hankija kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis nõudma pakkujalt asjakohast samas vormis esitatud selgitust. Pakkuja on kohustatud esitama selgituse hankijale 5 tööpäeva jooksul vastava nõude saamisest arvates (RHS § 115 lg 1).

10.6 Kui pakkuja soovib tõendada oma vastavust majanduslikule ja finantsseisundile esitatud nõuetele teise ettevõtja vahendite alusel, siis peavad pakkuja ja teine ettevõtja vastutama solidaarselt lepingu selle osa täitmise eest, mille suhtes teise ettevõtja vahenditele tugineti.

Pakkumus peab sisaldama kinnitust, et pakkuja ja teine ettevõtja vastutavad solidaarselt selle lepingu osa täitmise eest, mille suhtes teise ettevõtja vahenditele tugineti (RHS § 103 lg 3).

10.7 Kui ühispakkuja(d) oma majandusliku ja finantsseisundi ning tehnilise ja kutsealase pädevuse tõendamiseks tuginevad teiste ühispakkujate vahenditele vastavalt RHS § 103 lg-tes 1-3 ja 7 sätestatud tingimustele, siis peab pakkumus sisaldama infot iga ühispakkuja poolt täidetava lepingu osa suuruse ja iseloomu kohta (RHS § 103 lg 4).

10.8 Kui pakkuja soovib tõendada enda vastavust majanduslikule ja finantsseisundile ning tehnilisele ja kutsealasele pädevusele esitatud nõuetele teiste ettevõtjate vahendite alusel, peab pakkuja esitama hankepassi ka selle isiku kohta, kelle vahenditele ta tugineb. Hankija kontrollib ettevõtjal, kelle vahenditele tuginetakse, § 95 lg-tes 1 ja 4 nimetatud kõrvaldamise aluste puudumist.

10.9 Pakkumus peab olema koostatud eesti keeles. Võõrkeelsetele dokumentidele peab lisama vandetõlgi või notariaalselt kinnitatud eestikeelse tõlke.

11. Kontsessiooniteade osad

11.1. Osa I, Kontsessiooniteade

11.2. Osa II, Teenuste tehniline kirjeldus;

11.3. Osa III, Andmed teenuse osutamiseks ja teenuse osutamise statistika kohta;

11.4. OSA IV, Pakkumuse maksumuse esildis;

11.5. OSA V, Volikiri vorm;

11.6. OSA VI, Ühise pakkumuse volikiri;

11.7. OSA VII, Pakkuja kinnitused;

11.8. OSA VIII, Hankelepingu eelnõu.

NARVA LINNAS LOOMADE VARJUPAIGATEENUSE OSUTAJA LEIDMINE

HANKE VIITENUMBER

HANKE ALUSDOKUMENTIDE OSA II

TEENUSTE TEHNILISE KIRJELDUS

NARVA

2022

Sissejuhatus

Kontsessiooniteade p. 2.4. kohaselt kontsessioon koosneb kahest osadest: Pakkuja saab kasutusse linnavara: kinnistu asukohaga A. Daumani 30, Narva koos oluliste osadega, mh loomade varjupaiku hoonega ja inventariga. Pakkuja/Kontsessioonäär kasutab vara hulkuvate loomade püüdmiseks, omanike kindlakstegemist, varjupaiga teenuse osutamist oma nimel ja üheaegselt Narva linn iga-aastaselt selleks linnaeelarves eraldatud rahavahendite arvel tellib eeltoodud teenused Pakkujal/Kontsessioonääril. Tehnilises kirjelduses ja teistes hanke alusdokumentides määratud nõuded ja tingimused kehtivad nii teenuste osutamisel Pakkuja/Kontsessionääri nimel kui ka Narva linna poolt tellivate teenuste osutamisel.

Hulkuvate loomade püüdmine

- Pakkuja/Kontsessionäär peab tagama ööpäevaringse infotelefoni töö, mis võtab vastu teateid hulkuvate loomade kohta Narvas ning edastab väljakutsed loomapüüdjatele. Pakkuja/Kontsessionäär registreerib kõik väljakutsed, loomade üleandmise omanikule ja varjupaika ning esitab igal kuul tellijale aruande.
- Pakkuja/Kontsessionäär peab arvestust püütud loomade kohta Narva linna veebilehe varjupaiga jaotises (lepingulise kontaktisiku vahendusel). Info püütud ja üle antud loomade kohta tuleb edastada lepingulisele kontaktisikule igal esmaspäeval.
- Hulkuvaid loomi tuleb püüda Narva linna haldusterritooriumilt vastavalt laekunud väljakutsetele.
- Hulkuva looma püüdmise väljakutsele tuleb reageerida 120 minuti jooksul ning loom kinni püüda. Vigastatud loom tuleb ära tuua 60 minuti jooksul alates väljakutse vastuvõtmise hetkest.
- Püüdjate riietus ja sõiduvahend peavad olema erimärgistatud nii, et oleks selgelt näha nende tegevusala.
- Loomade püüdmiseks peab kasutama selleks sobivaid spetsiaalseid vahendeid ning loom tuleb kinni püüda viisil, mis tekitab talle võimalikult vähe füüsilisi ja vaimseid kannatusi. Kui hulkuv loom on ärritunud või ründav ja tema püüdmine võib ohustada inimese elu või tervist, võib veterinaararst kasutada looma rahustamiseks uinutipüssi ja veterinaarravimit.
- Hulkuva looma kinni püüdmisel tuleb kontrollida, kas loom on identifitseeritav ja kas teda on võimalik kohe tagastada omanikule. Loomapüüdja peab viivitamatult kohapeal kontrollima, kas loom on märgistatud mikrokiibiga, tätoveeringuga või muul moel ning märgistuse olemasolul esitama omaniku andmete päringu Eestis kasutusel olevate lemmikloomade registrite veebilehtedele. Märgistuse puudumisel peab loomapüüdja kontrollima, kas loomal on kaelarihm ning kas sellel on looma omaniku kontaktandmeid.
- Pakkuja/Kontsessionäär peab andma püütud loomad ja korjatud loomad, ulukid (v.a. suurulukid: metssiga, karu, põder jne) ja linnud üle loomade varjupaika.
- Kui hukkunud või viga on saanud suuruluk (metssiga, karu, põder jne), tuleb teatada sellest Keskkonnaameti infotelefonile 1247.

Püütud looma vedamine

- Loomade varjupaika vedamisel tuleb kasutada sõidukit, mille juhikabiin/salong on loomade hoiuruumist eraldatud. Vajaduse korral tuleb loom panna puuri ja/või kasutada vajalikku polsterdust, et rabelev loom end transpordi ajal ei vigastaks.
- Haigeid või haiguskahtlasi loomi tuleb vedada tervetest eraldi ning veovahend tuleb seejärel puhastada ja desinfitseerida ning vahetada allapanu.

Looma vastuvõtmine

- Pakkuja/Kontsessionäär peab olema ööpäevaringselt valmis varjupaika vastu võtma loomi.
- Pakkuja/Kontsessionäär korraldab esimesel võimalusel varjupaika saabunud looma veterinaarse läbivaatuse tegevusloaga veterinaararsti poolt, kes määrab looma varjupaigas hoidmise režiimi, sh välis- ja sissepaastude tõrje, vaksineerimise ning haigete või vigastatud loomade paigutamise isolaatorisse ja nende ravi.
- Pakkuja/Kontsessionäär avaldab Narva linna veebilehe varjupaiga jaotises leitud looma kohta teate, mis sisaldab looma leidmise koha aadressi, leidmise aega, looma välimuse kirjeldust, fotot, looma sugu ja veterinaararsti poolt määratud vanust.
- Pakkuja/Kontsessionäär avaldab informatsiooni saabunud looma kohta hiljemalt 15 tunni jooksul varjupaika saabumisest arvates.

Looma üleandmine omanikule

- Varjupaika toodud loomale tuleb hakata senist või uut omanikku otsima.
- Kui looma omanik tuleb talle varjupaika järele, on Pakkuja/Kontsessionääril õigus üleandmisel nõuda looma omanikult hoidmise tasu. Looma hoidmise tasu arvestatakse vastavalt looma varjupaigas viibitud päevade arvule ning lepingus sätestatud ühe koera, ühe kassi või ühe muu lemmikloomade varjupaigas ühe päeva hoidmise maksumusele. Kui looma omanik tuleb varjupaika loomale järele samal päeval, kui loom püüti, arvestatakse looma varjupaigas viibitud ajaks üks päev.
- Pakkuja/Kontsessionäär korraldab omanikule tagastatava registreerimata looma (kass, koer) omaniku kulul mikrokiibiga märgistamise ja Narva lemmikloomade registrisse kandmise vastavalt Narvas kehtivale korrale.
- Kui kahe nädala jooksul alates looma varjupaika saabumise päevast ei ole omanik talle järgi tulnud, võib looma anda üle uuele omanikule.
- Pakkuja/Kontsessionäär peab võimaldama varjupaiga külastajatel tutvuda veterinaararsti poolt terveks tunnistatud ja uude koju minekuks valmis olevate loomadega.

Loomade pidamine varjupaigas

- Pakkuja/Kontsessionäär korraldab 24 tunni jooksul pärast looma varjupaika saabumist tema kohta registreerimiskaardi avamise ja täitmise.

- Veterinaar hindab looma seisundit, vajaduse korral määrab ravi ja täidab vastavate andmetega looma kaardi.
- Veterinaararsti läbi vaadatud loomad paigutab Pakkuja/Kontsessionäär varjupaika ja hoiab neid varjupaigas kuni omanikule tagastamiseni, uuele omanikule üleandamiseni või vähemalt kaks nädalat alates looma leidmise kuulutuse avaldamisest varjupaiga veebilehel.
- Kahe nädala möödudes arvatakse hoiul olnud loom Hankijaarvestusest välja ning nende loomade kohta peab Pakkuja/Kontsessionäär eraldi arvestust.
- Varjupaigas surnud loomale teostab veterinaararst läbivaatuse, hindab põhjust ja märgib selle looma ankeedi juurde.
- Looma varjupaika saabumisest arvates kahe nädala jooksul sündinud poegade eest tasub Hankijavastavalt poegade tegelikule varjupaigas viibitud päevade arvule, kuid mitte rohkem kui kahe nädala eest.
- Pakkuja/Kontsessionäär peab loomadele võimaldama vastavalt liigile ja eale kohases koguses sööta ja joogivett, sobiva hoolduse, muu looma terviseks ja heaoluks vajaliku.
- Keelatud on kasutada vahendeid või seadmeid, mis võivad looma vigastada.
- Kui hulkuva looma omanikku ei ole võimalik kindlaks teha ega leida talle uut omanikku ning Pakkuja/Kontsessionääril ei ole võimalik looma oma kulul pärast kahe nädala möödumist varjupaigas hoida, tuleb loom võimalusel üle anda loomi abistavale organisatsioonile või eutaneerida.
- Pakkuja/Kontsessionäär peab tagama vabade kohade olemasolu varjupaigas uute hulkuvate loomade vastuvõtmiseks. Selleks peab Pakkuja/Kontsessionäär korraldama info liikumist varjupaiga rubriigis ja teha koostööd teiste loomi abistavate organisatsioonidega. Varjupaik mahtuvus on ligikaudu 200 looma ning ta ei tohi olla ülekoormatud.
- Õnnetusjuhtumi või muul põhjusel abitusse seisukorda sattunud loomale võib teostada eutanaasia, kui ellujäämine tekitaks talle kestvaid kannatusi või kui tema liigiomane eluviis osutub võimatuks.

Looma ravimine

- Looma tervist ja heaolu tuleb kontrollida regulaarselt. Looma tervisele ja heaolule tuleb pöörata suuremat tähelepanu looma haiguse ajal ja varjupaika saabumise esimestel päevadel.
- Kui looma tervise ja heaolu kontrollimisel leitakse kõrvalekalle liigile omasest tavapärasest käitumisest, tuleb viivitamata välja selgitada selle põhjus ning võtta meetmed looma tervise ja heaolu parandamiseks. Haigestunud või vigastatud loom peab saama vajalikku ravi.
- Looma ravimisel tuleb teda kaitsta välditavate kannatuste ja haigustesse nakatumise eest. Karantiiniruumis tuleb loomi hoida eraldi puurides nii kaua, kui see on veterinaararsti hinnangul vajalik tema tervisliku heaolu tagamiseks ja nakkushaiguste leviku tõkestamiseks ühelt loomalt teisele. Karantiiniruumis viibivad isikud peavad kandma kaitseriietust.

- Operatsioone ja muid veterinaarseid menetlusi, sealhulgas loomade kiibistamist teeb veterinaararst.
- Kõik varjupaigast antavad loomad peavad olema kiibistatud.
- Marutaudi vastane vaksineerimine on kassidele, koertele ja valgetuhkrutele kohustuslik. Marutaudi vaktsiiniga varustab ja tasustab vaksineerimise eest lepingulisi loomaarste Põllumajandus- ja Toiduamet.
- Veterinaararst kiibistab ja vaksineerib toodud looma esimesel võimalusel, kui ta tuvastab, et loom on vaksineerimata või looma kordusvaksineerimise tähtaeg on möödunud.
- Pakkuja/Kontsessionäär kannab loomade ravimiseks kulunud veterinaarsed preparaadid loomade registrikaartidesse.
- Pakkuja/Kontsessionäär peab enne teenuse osutamise algust veterinaarsetele preparaatidele (sh eutanaasia) küsima vähemalt kolm hinnapakumist. Pakkuja/Kontsessionäär esitab tellijale võrdlustabeli, kus on toodud preparaatide nimekiri koos esitatud maksumustega (nt preparaat 1: hind 1; hind 2; hind 3, jne). Iga preparaadi osas valitakse kõige odavam. Preparaatide maksumuse hilisemal muutmisel tuleb Pakkuja/Kontsessionääril küsida vähemalt kolm hinnapakumist ja esitada tellijale uus võrdlustabel uute hindadega.

Looma toitmine

- Loomale antav sööt peab olema toitev ja tasakaalustatud ning vajaduse korral mineraalide ja vitamiinidega rikastatud.
- Looma söötmissrežiimi määramisel peab veterinaararst arvestama looma liigilisi ja ealisi söödaelistusi.
- Looma jaoks peab olema pidevalt saadaval puhas joogivesi.

Ehitiste hooldus

- Pakkuja/Kontsessionäär peab tegema A. Daumani tn 30, Narva, kinnistutel hoonete ja rajatiste kinnisvara hoolduse töid, sh tehnohoolduse korraldamine, pisiremonditööde ning regulaarsete korrashoiutööde korraldamine ja tegemine. Pakkuja/Kontsessionäär peab tagama ka välirajatiste regulaarse hoolduse, sh teekatete, piirete, väravate jms hoolduse, muru niitmise, territooriumi koristamise ja muude varjupaiga opereerimiseks vajalike tööde tegemise.
- Loomade hoidmise bokside, tubade, väliaedikute, kuutide ja puuride põrandad või põhjad tuleb hoida puhta ja kuivana.
- Kasside liivakaste, koerte väljaheiteid ja muude loomade puure tuleb koristada vähemalt kord päevas.

Koerte liikumisvajaduse rahuldamine

- Koerale tuleb tagada võimalus rahuldada liikumisvajadust, arvestades tema suurust ja temperamenti.

- Kui koera peetakse puuris või muus selletaolises ruumis, tuleb teda viia jalutama vähemalt kaks korda päevas koerte jalutusväljakul või väljaspool varjupaiga territooriumit, järgides varjupaiga asukohajärgse kohaliku omavalitsuse kehtestatud reegleid.
- Siseruumis võib koera kinniseotuna pidada vaid lühikest aega ja koera heaolu tagamise kaalutlustel.

Koerte jalutusväljaku kasutamine

A. Daumani tn 30 kinnistul paikneb piirdeaiaga ümbritsetud koerte jalutusväljak, mis on avalikult kasutatav. Väljak koosneb kahest osast – suurte ja väikeste koerte alast, mis on teineteisest piirdega eraldatud. Teenuse osutaja (edaspidi Pakkuja/Kontsessionäär) peab korraldama jalutusväljaku kasutamist varjupaiga loomade poolt nii, et vältida väljakul haiguste ja parasiitide ohtu.

Loomakorjuste äravedu ja hävitamine

- Pakkuja/Kontsessionäär veab loomakorjused ära 3 tunni jooksul arvates infotelefonil vastava teate vastuvõtmisest.
- Pakkuja/Kontsessionäär peab arvestust äraveetud loomakorjuste kohta lemmikloomaregistris. Info korjatud loomakorjuste kohta sisestab Pakkuja/Kontsessionäär 24 tunni jooksul loomakorjuste äraveost.
- Pakkuja/Kontsessionäär tagab, et varjupaigas surnud loomale teostab läbivaatuse veterinaararst, kes hindab surma põhjust ja märgib selle looma ankeedi juurde.

Koostöö

- Pakkuja/Kontsessionäär avaldab varjupaiga veebilehel isikute edastatud teated kaotatud loomade kohta. Teated peavad olema veebilehel üleval vähemalt 30 päeva või kuni kaotatud looma leidmiseni.
- Pakkuja/Kontsessionäär avaldab varjupaiga veebilehel isikute edastatud teated leitud loomade kohta, kellele leidjal on võimalik pakkuda ajutist hoiukodu. Teated peavad olema veebilehel üleval vähemalt 30 päeva või kuni leitud loomale senise või uue omaniku leidmiseni.
- Pakkuja/Kontsessionäär peab tegema koostööd Narva linna hulkuvate loomade probleemi lahendamiseks ka muul kui lepingu objektis kirjeldatud viisil. Eelkõige peetakse silmas ühiseid jõupingutusi ja koostööd tellijaga ja valdkonnas tegutsevate teiste organisatsioonidega varjupaika sattunud loomadele uute omanike leidmisel, samuti Narva linna elanike teavitamisest vastutustundlikust loomapidamisest, loomasõbralikust ellusuhtumisest, looma registreerimise ja märgistamise vajadusest ning nii omanikuga loomade kui ka hulkuvate loomade steriliseerimise/kastreerimise vajadusest.
- Pakkuja/Kontsessionäär teavitab Narva Linnavalitsuse Linnamajandusameti korrakaitse teenistust, kui omanikuga looma on lepinguperioodi jooksul püütud rohkem kui üks kord.

- Pakkuja/Kontsessionäär teavitab Põllumajandus- ja Toiduametit, kui veterinaararsti hinnangul on püütud loom väärkoheldud või hüljatud.

Dokumentatsioon

- Pakkuja/Kontsessionäär kohustub pidama väljakutse registreerimise kaarte, mis sisaldavad andmeid väljakutse kohta (väljakutse vastuvõtja nimi, kuupäev, kellaeg, kutse asukoht, info looma(de) kohta, teataja nimi ja kontaktnumbrit, väljakutsel käija nimi, teostamise kuupäeva, kellaega, looma (de) ID numbrit ja lisainfot). Pakkuja/Kontsessionäär peab võimaldama tellijale ligipääsu väljakutse kaartidele.
- Pakkuja/Kontsessionäär esitab Hankijaesimesel nõudmisel kogu dokumentatsiooni, mis käsitleb teenuse osutamist.
- Pakkuja/Kontsessionäär võimaldab tellijale kontrolli teostamist seoses teenuse osutamisega. Hankijanõudmisel peab Pakkuja/Kontsessionäär võimaldama tellijal loomade püüdmisele ja korjuste äraveole Pakkuja/Kontsessionäär või Hankija enda (kui sõidukis pole piisavalt ruumi) transpordiga kaasa sõitmist, varjupaiga ehitiste kontrollimist, loomade hoidmise tingimuste ja teenuse osutamisega seotud dokumentide kontrolli.
- Pakkuja/Kontsessionäär peab registreerima tegevuskoha lemmikloomade tegevuskoha põllumajandusloomade PRIA registrisse, et võimaldada teostada järelevalvet nende loomade tervise ja heaolu nõuete täitmise üle.

**NARVA LINNAS LOOMADE VARJUPAIGATEENUSE OSUTAJA LEIDMINE
HANKE VIITENUMBER**

**HANKE ALUSDOKUMENTIDE OSA III
ANDMED TEENUSE OSUTAMISEKS KASUTUSSE ANTUD VARA JA TEENUSE
OSUTAMISE STATISTIKA KOHTA**

**NARVA
2022**

Sissejuhatus

Käesoleva hanke raames tellitava kontsessioonilepingu täitmiseks Pakkujale/Kontsessioonäärile antakse kasutusse kinnistu asukohaga A. Daumani 30, Narva, koos kinnistu oluliste osaga. Riigihangete alusdokumentides kontsessioonilepingu täitmiseks üleantava kinnistu koos selle oluliste osadega (varjupaku hoone, teised rajatised ja hoones ja kinnistul paigaldatud inventar) nimetatakse samuti Vara. Üleantava vara koosseis täpsustatakse käesolevas dokumendis. Samuti esitatakse andmed Hankija tellimusel 2021.a osutatud hulkuvate loomade püüdmiseks, omanike kindlakstegemiseks, varjupaiga teenuse osutamiseks teenuse mahtu kohta.

1. Andmed teenuse osutamiseks kasutusse antud vara kohta

1) Narvas Daumani 30 kinnistul asub uus varjupaiga hoone (ehitatud 2021.aastal) üldpindalaga 536,5 m². Hoone on kaasaegsete tehnosüsteemidega ja energiatõhus, hoones on paigaldatud päikesepaneelid pindalaga 88,08 m² ja soojuspump.

Esimesel korrusel on vastuvõtu ruum, veterinaararsti kabinet, kasside hotell, koerte ruumid, kojuminejate kasside ruum, abiruumid, kohvik.

Teisel korrusel on kasside ruumid, karantiinis kasside ruumid ja haigete kasside ruumid, abiruumid.

Koerte ruumide mahtuvus on 14 koera

Kasside ruumide mahtuvus on 143 kassi

Lisaks on projektiga kavandatud: kasside hotelli tuba pindalaga 13,4 m², mille mahtuvus on ligikaudu 15 kassi ja kojuminejate kasside tuba pindalaga 23 m², mille mahtuvus on ligikaudu 25 kassi.

Kokku: 197 looma

Territooriumil on kahetsooniline koerte jalutusväljak pindalaga 1500m², kus on eraldatud ala suurtele koertele ja väikestele koertele. Koerte jalutusväljak on avalikult kasutatav. Väljak on valgustatud, sisaldab treeningelemendid ja linnamööbel. Objekt hetkel ei ole valmis, ehitustööd peavad olema lõpetatud 30.04.2022.

2) Hoone eeldatavad kulud koos koristamisteenusega 1940 kuus/ keskmiselt või 23300/ aastas. Hoone eeldatavad kulud sisaldavad: kommunaalkulud, elektrikulud, vee tarbimine, valve, teenindustööd, avarii hooldustööd, koristustööd, territooriumi heakord.

3) loomade hoiuruumid ja väliaedikud vastavad Põllumajandusministri 24. juuli 2008 määruses nr 76 „Lemmikloomade pidamise nõuded“ 2.–11. peatükis nimetatud tingimustele, Vabariigi Valitsuse 16. aprilli 2002 määruses nr 130 „Hulkuvate loomade püüdmise, pidamise ja nende omaniku kindlakstegemise ning hulkuvate loomade hukkamise kord“ nimetatud tingimustele ja Loomakaitseseaduse § 5² nõuetele, sh:

4) saabuvate loomade vastuvõtu- ja karantiiniruumid on eraldatud teistest hoiuruumidest, et oleks välistatud haiguste levik;

5) kõik loomade hoidmiseks rajatud ruumide viimistlusmaterjalid, sisustus ja seadmed on loomadele sobivad. Ruumides on loomadele sobiv valgustus, õhutemperatuur, õhuniiskus ja müratase. Ruumide valgustus võimaldab loomal järgida liigiomaseid käitumisharjumusi ning ei põhjusta loomale stressi ega ebamugavust.

- 6) loomade hoiuruumide varustust organiseerib lepingu Täitja (nt karantiinipuudid, kasside pesakastid, ronimispuud, liivakastid jne).
- 7) Varjupaik on varustatud uue mööbliga (lauad, toolid, kummutid jm) ja uue tehnikaga (pesumasinad, külmikud jm). Varjupaiga ruumide ja seadmetega on võimalik eelnevalt (enne pakkumuste esitamise tähtaja saabumist) tutvuda kohapeal XXX kell XXX.

2. Teenuse osutamisega seotud statistilised andmed

Statistikaandmed 2021 aasta (Narva Linnavalitsuse Linnamajandusameti aktide alusel):

52 kassi

7 koera

Hulkuvate loomade arv 2021. aastal oli tunduvalt suurem, kui on kajastatud statistikas. Narva linnas tegutsevad mitu MTÜ-d, kes tegelesid 2021. aastal hulkuvate loomadega (põhiliselt kassidega).

Lisa x Hankelepingu projekt

Hankija: Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet

Riigihange: Narva linnas loomade varjupaigateenuste osutaja leidmine

Viitenumber:

KONTSESSIOONILEPINGU PROJEKT

Käesolev leping on sõlmitud Narvas, __ _____ 2022.a.

Hankija:

Nimetus Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet

Registrikood 75039729

Asukoht Peetri pl. 3

Esindaja Natalja Šibalova

Esinduse alus Põhimäärus

Sidevahendid Tel. 3599153

e-post: linnamajandus@narva.ee

Kontsessioonäär (Pakkuja)

Nimetus

Registrikood

Asukoht

Esindaja

Esinduse alus

Sidevahendid Tel.

e-post:

nimetatud eraldi ka „Pool“ ja koos „Pooled“, keda edaspidi nimetatakse Pool või ühiselt Pooled, sõlmisid käesoleva Hankelepingu (edaspidi nimetatud Leping) riigihanke „Narva linnas loomade varjupaigateenuste osutaja leidmine“ viitenumber tulemusena alljärgnevas:

1. Lepingu objekt ja periood

1.1. Käesoleva Lepingu objektiks on Narva linna haldusterritooriumil hulkuvate loomade püüdmine, omanike kindlakstegemine, varjupaiga teenuse osutamine aadressil Daumani 30 kinnistul asuvas loomade varjupaigas ja teiste, loomadega seotud tegevuste teostamine HD ja Lepingu tingimuste kohaselt.

1.2. Hankija annab Kontsessioonäärile lepingu kehtivuse ajaks tasuta kasutusse kinnistu aadressil Daumani 30, Narva asuva kinnistu ja kinnistule püstitatud ehitised sh varjupaiga hoone ja kinnistul ja hoones paigaldatud inventari Lepingu p-s 1.1. määratud eesmärkide täitmiseks

1.3. Hankija tellib Kontsessioonääril Lepingu p-s 1.1. määratud teenuseid selles mahus, mis vastab Hankijale vajadustele ja Hankija eelarves teenuste tellimiseks eraldatud rahavahendiste ulatusele. Kontsessioonäär võib kasutada kinnistu asukohaga A. Daumani 30, Narva ja selle olulisteks osadeks olevaid ehitised ja rajatised ning inventari (edasi ka Vara) loomade varjupaiga teenuste osutamiseks või teiste loomade pidamisega, hoolitsemisega jne teenuste osutamiseks oma nimel sh kasu saamise eesmärgil. Kontsessioonäär ei tohi kasutada eeltoodud vara teistes kui käesoleva punktis määratud eesmärkides ilma Hankija eelneva loata (v.a. kohviku korraldamine selleks varjupaiga ehitusprojektiga ettenähtud ruumides).

1.4. Lepingu perioodiks on ajavahemik hankelepingu sõlmimisest 60 kuud.

1.5. Käesoleva Lepingu lahutamata osaks on riigihanke „Narva linnas loomade varjupaigateenuste osutaja leidmine“ viitenumber hankedokumendid (kontsessiooniteade ja selle lisad, edaspidi tekstis RHAD) ja Kontsessionääri poolt esitatud pakkumus.

2. Kontsessionääri kohustused:

2.1. Lisaks RHAD-iga kehtestatud kohustustele on kontsessionäär kohustatud:

2.1.1. ööpäevaringselt reageerima väljakutsetele, kui on seatud ohtu inimese vara või tervis, Looma tervis või olukord rikub oluliselt avalikku ruumi;

2.1.2. vajadusel pidama püütud Loomi varjupaigas 14 päeva.

2.1.3. pidama korrektset arvestust varjupaigaga seonduvate teostatud tööde kohta, et koostada igakuine tööde üleandmise-vastuvõtu akt (Lepingu lisa nr 1);

2.1.4. tagama varjupaiga territooriumi (kinnistu asukohaga A. Daumani 30, Narva territooriumi) ja selle esise ala heakorral, mis sisaldab territooriumi igapäevase koristamist.

2.1.5. tagama igapäevaselt alates kellast 06:00 kuni kellani 21:00 avaliku juurdepääsu isikutele koos nende koeradega kinnistu asukohaga Daumani 30, Narva paigaldatud koerade jalutusväljaku juurde.

2.1.5. kasutama HD-st ja Lepingust tulenevate ülesannete täitmiseks Kontsessionääri kasutusse antud kinnistu asukohaga Daumani 30, Narva, kinnistu olulise osana oleva varjupaiga hoone ja rajatised ning varjupaigas ja kinnistul oleva inventari sihipäraselt, heaperemehelikult ning kooskõlas kehtivate õigusaktidega, sh Narva kasutusse andmise korraga (on võetud vastu Narva Linnavolikogu 17.03.2005.a määrusega nr. 14).

2.1.6 hüvitama Hankijale kõik varjupaiga hoone kasutamise seotud kommunaalkulud Hankija poolt esitatud arvete alusel 10 päeva jooksul arvates arve kulude hüvitamiseks esitatud arve

esitamiseks. Kontsessioonäär samuti tagab kinnistu asukohaga A. Daumani 30, Narva koristamist ja hooldamist omal kulul Lepingu kehtivuse ajal

2.1.7. tagama, et varjupaiku tööajaks oleks tööpäevadel alates 9.00 kuni 17.00 ning laupäeval ja pühapäevadel alates 10.00 kuni 14.00;

2.1.8. säilitada omal kulul Vara sellises seisundis, millises Vara oli antud Kontsessioonääri kasutusse selle üleandmise päeval arvestades normaalse vara kulumi, sh teostada jooksevad remondid, vahetada kahjustatud ehitiste elemendid ja inventari oma kulul.

2.1.9. mitte teostama Vara parendusi ilma Hankija eelneva nõusolekuta.

2.1.10. võimaldama igal ajal Hankija esindajale juurdepääsu kinnistu asukohaga Daumani 30, Narva ja sellel asuva varjupaiga hoonesse Lepingu täitmise üle kontrolli teostamiseks.

2.1.10. tagastama Vara Hankijale Lepingu lõpetamisel Lepingu lõpetamise päeval. Vara tagastamine vormistatakse Vara üleandmise-vastuvõtmise aktiga.

3 Kontsessioonääri õigused

3.1. Kasutada Vara oma äranägemisel arvestades Lepingu p-ga 1.3 kehtestatud Vara kasutamise eesmärgiga ja RHAD ning Lepinguga kehtestatud tingimusega.

3.2. Kontsessioonääril on õigus saada Hankijalt tasu Hankija poolt tellitud teenuste eest.

4. Hankija kohustused.

4.1. Hankija kohustub:

4.1.1. andma Kontsessioonääri kasutusse Vara Lepingu sõlmimise päevale järgneva esimesel tööpäeval, mis vormistatakse vastava aktiga ning mis saab käesoleva Lepingu lahutamatu osaks.

4.1.2. aktiivselt osalema varjupaigas peetavate loomade elutingimuste ja töötajate töötingimuste parendamisel ja kogu varjupaiga arendamisel;

4.1.3. tasuta avalikustama Hankija leheküljel teavet varjupaiga sidevahendite kohta, mh viide varjupaiga leheküljele ja Kontsessioonääri palvel teist informatsiooni, mis on vajalik varjupahaga tegevuse tagamiseks;

4.1.4 andma volituse loomakaitseasutades sätestatud korras äravõetud looma pidamise asendustäitmiseks asendustäitmise ja sunniraha seaduse sätestatud korras.

4.1.5. tasuma Kontsessioonäärile Hankija poolt tellitud teenuste eest RHAD-iga ja Lepinguga kehtestatud alustel ja korras.

5. Hankija õigused

5.1. Hankijal on õigus:

5.1.1. teostama kontrolli varjupaiga tegevuse ja Vara seisundi üle. Kontroll võib olla teostatud ilma eelneva Kontsessioonääri teatamiseta.

5.1.2. nõudma Kontsessioonäärilt igasugused andmed Kontsessionääri majandustegevuse kohta, sh andmed selle kohta, kuidas kujuneb Kontsessionääri eelarve (annetustest, rahavoogist tegevusest jne).

5.1.3. nõudma Kontsessioonäärilt kinnistu asukohaga Daumani 30, Narva ja selle oluliste osadena olevate ehitiste ning varjupaiga inventari hooldamisega ja teenindamisega seotud kuludokumentide esitamist. Dokumendid esitatakse koopiatena, kuid Hankija võib esitada nõude tutvuda kuludokumentide originaalidega Kontsessionääri asukohas või, kui Kontsessionääri asukoht ei ole Narvas, siis varjupaiga ruumides.

5.1.4 nõudma Kontsessioonäärilt teiste RHAD-iga ja Lepinguga ettenähtud kohustuste täitmist.

6. Teenuste tellimine Hankija poolt ja Hankija poolt tellitud teenuste eest tasumise kord.

6.1. Iga-aastaselt Hankija tellib Kontsessioonäärilt Lepinguga ja RHAD-iga ettenähtud alustel hulkuvate koerade ja kasside püüdmiseks. Teenus tellitakse Hankija poolt Kontsessionäärile esitatava kirjaliku tellimusega. Tellimuses määratakse teenuse maht ja teenuste osutamiseks eraldatud rahavahendite suurus.

6.2. Lepingu punktis 6.1. määratud teenuse raames teostatakse järgmised toimingud:

- koerade ja kasside püüdmine;
- koerade ja kasside hoidmine varjupaigas 15 päeva jooksul arvates nende püüdmise päevast;
- õnnetusjuhtumite tagajärjel hukkunud koerade ja kasside korjuste koristamine;
- koerade ja kasside kiipimine;
- koerade ja kasside steriliseerimine;
- koerade ja kasside kastreerimine;
- koerade ja kasside vaksineerimine koera- ja kassihaiguste vastu;
- koerade ja kasside parasiiditõrje.

Edasi eeltoodud toimingud nimetatakse Teenus.

6.3. Lepingu p-s 6.1. määratud teenus tellitakse hindade alusel, mis kehtivad kogu hankelepingu perioodil ja on esitatud Kontsessionääri poolt riigihankes „Narva linnas loomade varjupaigateenuste osutaja leidmine“ viitenumber pakkumusega.

6.4. Lepingu p-s 6.1. toodud tellimuses määratakse ka teenuse osutamise ajavahemik aastas.

6.5. Jooksval ajavahemikul Tellimuse alusel osutatud Teenuse eest tasumine toimub igakuiselt sellekohase Teenuse teostamise akti põhjal koostatud e-arve alusel. Nimetatud akti allakirjutamise järgselt tekib Kontsessionääril õigus esitada Hankijale teostatud Teenuste maksumust hõlmav e-arve.

6.6. Osutatud Teenuste üleandmiseks esitab Hankija Teenuste teostamisele järgneva kalendrikuu esimesel tööpäeval Hankijale allakirjutamiseks Teenuste osutamise akti kahes eksemplaris, millest üks jääb Hankijale.

6.7. Hankija on kohustatud vastava Teenuste osutamise akti 5 (viie) tööpäeva jooksul arvates kättesaamisest allakirjutatult Kontsessioonäärile tagastama. Allakirjutamisest keeldumise korral peab Hankija eelnimetatud tähtaja jooksul esitama Kontsessioonäärile motiveeritud otsuse aktile allakirjutamisest keeldumise kohta.

6.8. Lahkarvamuste korral osutatud Teenuste eest tasumisel maksab Hankija Kontsessioonäärile osutatud Teenuste selle osa eest, mille suhtes puuduvad pretensioonid.

6.9. Hankija tasub Kontsessioonäärile Tellimuse alusel tellitud ja faktiliselt teostatud ning Hankija poolt vastuvõetud teenuse eest teostamise akti põhjal koostatud e-arve alusel. Arve maksetähtaeg on 15 (viisteist) kalendripäeva jooksul, vastava e-arve kättesaamisest arvates.

6.10. Püütud looma tagastamisel omanikule kannab looma püüdmisega seotud kulud looma omanik ning Kontsessioonääril puudub nõudeõigus Hankija vastu.

6.11. Hankija kirjalikul nõudmisel tehtavad Lisateenused, mille tegemine ei kuulu Kontsessionääri kohustuste hulka, fikseeritakse kirjalikult koos vastavate lisateenuste kirjeldusega Tellimuse lisana ning Hankija tasub Kontsessionäärile Lisateenuste eest üksnes juhul, kui Pooled on selles eelnevalt kirjalikult kokku leppinud. Hankija ei ole kohustatud aktsepteerima ega hüvitama ühtegi Kontsessionääri poolt tehtud Lisateenusega seotud kulutust, kui Pooled ei ole selles eelnevalt kirjalikult kokku leppinud.

6.12. Hankija esindaja kontrollib Kontsessionääri poolt osutavate Teenuse kvaliteeti ning täitmise tähtaegu. Mittenõuetekohaselt teostatud Teenusest või Lepingu tingimuse rikkumisest informeeritakse Kontsessionääri koheselt telefonitsi ning koostatakse kirjalik akt, mis edastatakse ka Kontsessionäärile.

6.13. Hankijal on õigus anda Kontsessionäärile tähtaeg Hankija poolt avastatud puuduste kõrvaldamiseks. Juhul, kui Kontsessionäär ei kõrvalda avastatud puudusi Hankija poolt nimetatud tähtaja jooksul, on Hankijal õigus tellida Teenuse kolmandatelt isikutelt Kontsessionääri kulul. Iga Hankija poolt kirjalikult fikseeritud mittenõuetekohaselt osutatud Teenust või Lepingu tingimuse rikkumine annab õiguse vähendada kuus Kontsessionäärile makstavat tasu summas 100 eurot iga rikkumise eest (leppetrahv).

6.14. Hankija ei tee ettemakseid.

7. Täiendavad tingimused

7.1. Vastutust Teenuse ja sellega kaasnevate kõrvalmõjude eest keskkonnale kannab Kontsessionäär.

7.2. Kontsessionäär hüvitab Hankijale või kolmandale isikule Kontsessionääril lasuvate kohustuste täitmata jätmise või mittenõuetekohase täitmise tõttu tekkinud kahju täies ulatuses.

7.3. Kontsessionääril ei ole õigust sõlmida alltöövõtulepinguid ilma Hankija kirjalikult väljendatud nõusolekuta.

7.4. Hankijal on õigus sõlmida lepinguid teiste piirkondade omavalitsustega varjupaiga teenuste osutamiseks Kontsessioonääri poolt.

7.5. Kontsessioonäär peab hulkuvate loomadega seotud teenust pakkuma nendele omavalitsustele ja organisatsioonidele, kes on sõlminud varjupaiga teenuste osutamise lepingu Hankijaga.

7.6. Kontsessioonääril ei ole õigust osutada teenust teistele omavalitsustele ja organisatsioonidele, kellel puudub varjupaiga teenuse osutamise leping Hankijaga.

7.7. Pooled peavad oluliseks teha koostööd hulkuvate Loomade probleemi lahendamiseks ka muul kui Lepingu objektis kirjeldatud viisil. Eelkõige peetakse silmas ühiseid jõupingutusi Narva elanike teavitamiseks vastutustundlikust loomapidamisest, loomasõbralikust ellusuhtumisest, looma registreerimise ja märgistamise vajadusest ning nii omanikuga loomade kui ka hulkuvate Loomade steriliseerimise/kastreerimise vajadusest.

7.8. Vajadusel kutsuvad Pooled kokku ümarlaua hulkuvate Loomade püüdmise, varjupaigas pidamise, omaniku kindlakstegemise ja loomade hukkamise ning hulkuvate Loomadega seotud muude probleemide arutamiseks ja lahenduste leidmiseks, kuhu võib kutsuda ka kolmandaid isikuid, kui Pooled seda vajalikuks peavad.

7.9. Iga aasta hiljemalt 30. juuniks esitab Kontsessioonäär Hankijale nimekirja Kontsessioonäärile annetuste, kingituste, sihtsuunitluse- või muul moel saadud-soetatud esemete, töövahendite ja vara nimekirja. Samuti tuleb Hankijale esitada vajadusel taotlus-nimekiri vara ja muu vahendite varjupaiga nimekirjast väljaarvamise kohta koos põhjuse ära näitamisega.

8. Viivised

Pool, kes viivitab käesolevast Lepingust tulenevate rahaliste kohustuste täitmisega on kohustatud tasuma teisele Poolele viivist 0,01% tähtaegselt tasumata summast.

9. Lepingu lõppemine, lõpetamine ja muutmine

9.1. Leping jõustub Lepingu allkirjastamisest Poolte poolt ning kehtib 5 aastat või kuni Poolte poolt lepingujärgsete kohustuste täitmisega juhul, kui Lepingut ei ole ennetähtaegselt lõpetatud.

9.2. Kontsessioonääril on õigus Lepingust taganeda mõjuval põhjusel igal ajal teatades sellest Hankijale ette vähemalt 2 kuu ette.

9.3. Hankija võib igal ajal Lepingust taganeda või Lepingu üles öelda juhul, kui:

- Kontsessioonäär vähemalt kui kaks korda rikkus Lepingust ja RHAD-st tulenevaid kohustusi;
- Kontsessioonäär kasutab Vara mittesihthpärastelt või kahjustab Vara.
- Kontsessioonäär jääb hüvitamata Hankijale Vara kasutamise seotud kommunaalkulud.
- teistel seadusest tulenevalt juhtudel, kui seadus näeb ette Lepingust taganemine või Lepingu ülesütlemine õiguskaitsevahendina.

Käesolevas punktis Hankija loetakse Lepingust taganenuks või Leping loetakse ülesöelnuks Hankija vastavasisulise kirjaliku teade esitamisega Kontsessioonäärile.

9.4. Lepingu lõppemisel või lõpetamisel on Kontsessioonäär kohustatud Hankijale tagastama Kontsessioonäärile teenuse osutamiseks üleantud vara ning lepinguperioodil juurde soetatud või saadud vara.

9.5. Lepingu muudatused peavad olema vormistatud kirjalikult ning allkirjastatud Poolte poolt. Lepingu muutmine on lubatud üksnes riigihangete seaduse § 123 ettenähtud alustel ja ulatuses.

9.6. Lepingu lõpptähtaja saabumisel koostatakse Lepingu lõppakt, milles Pooled kinnitavad lepinguliste kohustuste teostamist täies mahus või fikseeritud puudustega, mille Kontsessioonäär on kohustatud likvideerima aktis sätestatud tähtjaks. Ühtlasi antakse Vara (kinnistu asukohaga A. Daumani 30, Narva, loomade varjupaik koos inventariga, varjupaigas olevad Loomad ja asjakohane dokumentatsioon) üle järgmisele teenuse osutajale või Hankijale.

9.7. Juhul kui Lepingu lõppemisel või lõpetamisel Kontsessioonäär jääb Vara üle andmata Hankijale, siis Kontsessioonäär on kohustatud jätkuma kuni Vara üleandmiseni Lepingust ja RHAD-ist tulenevate kohustuste täitmist. Üheaegselt Kontsessioonäär on kohustatud tasuma Hankijale leppetrahvi summas 100 eurot iga Vara tagastamisega viivitatud päeva eest.

10. Lõppsätted

10.1. Lepingu Pooled juhivad oma tegevuses võlaõigusseaduses sätestatud, juhul kui Lepingust ei tulene teisiti arvestades erisutega, mis on kehtestatud riigihangete seadusega.

10.2. Leping on vormistatud kahes identses võrdset juriidilist jõudu omavas eksemplaris, millest üks antakse Kontsessioonäärile ja teine Hankijale.

10.3. Kõik Lepingu muudatused jõustuvad pärast nende allakirjutamist mõlema Poole poolt allakirjutamise momendist või Poolte poolt kirjalikult määratud tähtajal.

10.4. Lepinguga seonduvaid eriarvamusi ja vaidlusi lahendavad Pooled eelkõige läbirääkimiste teel. Kui Lepingust tulenevaid vaidlusi ei õnnestu lahendada Poolte läbirääkimistega, lahendatakse vaidlus Viru Maakohtus.

Poolte allkirjad digitaalselt

Hankija

Kontsessioonäär

Lepingu lisa nr 1

Teenuste üleandmise vastuvõtmise akt

Hulkuvate loomade püüdmise ja varjupaiga pidamisel teostatud tööde kohta

Leping nr:.....

.....20..... aastal

	Tegevus	Arv tk
1.	Registreeritud väljakutseid	
2.	Teostatud väljasõite	
	- neist väljapool tööaega	

	Tegevus		Linnud, ulukid jm	Koerad	Kassid
1.	Püütud loomi	tk			
	-neist omanikele kuuluvaid	tk			
	-neist väljapool tööaega	tk			
	-neist õnnetuses vigastatuna	tk			
2.	Koristatud hukkununa, surnuna leitud loomi tk				
	-neist väljapool tööaega	tk			
3.	Kasutatud uinutipüssi	korda			
4.	Varjupaigas loomi kuu alguses	tk			
5.	Varjupaika vastu võetud loomi	tk			
6.	Tagastatud endisele omanikule	tk			
7.	Väljastatud uuele omanikule	tk			
8.	Varjupaigas surnud	tk			
9.	Eutanaasia	tk			
10.	Varjupaigast välja arvatud muul põhjusel tk				
11.	Varjupaigas loomi kuu lõpus				
12.	Varjupaiga päev	vpp			
	- neist aluseks Hankijale arve koostamisel	vpp			
13.	Korjuse hävitamine	tk			

Arvestusperioodi jooksul lepingukohustuste rikkumise kohta koostatud aktid (koopiad juurde lisatud) , mis vähendavad arve summat euro võrra

Käesolev akt on aluseks arve koostamisel.

Kontsessionäär

Hankija