

Eelnõu

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Narva

.....2021 nr.....

Projekteerimistingimuste kinnitamine

(Kreenholmi tn 64 jalgpalli pneumohalli ning seda teenindavate ehitiste püstitamise ilma detailplaneeringut koostamata)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

30.08.2021. a taotles (taotlus nr 8188/1-14) Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametilt (ALPA) projekteerimistingimusi Kreenholmi tn 64 kinnistule jalgpalli pneumohalli ja tehno- ja olmehoone ning Kreenholmi tn 60 kinnistule seda teenindava abihoone ja avaliku parkla rajamiseks.

Kavandatavad tööd hõlmavad ka Mängu tänav L2 ja Staadioni tänava kinnistuid ja neil asuvaid avalikke teerajatisi.

Projekteerimisega puudutatud kinnistute katastriüksuste tunnused:

Kreenholmi tn 60, 51105:003:0205, kinnistu pindala 11 547 m², üldkasutatav maa 100%;

Kreenholmi tn 64, 51105:003:0206, kinnistu pindala 13 917 m², üldkasutatav maa 100%.

Ehitisregistri andmetel neil kinnistutel olemasolevad ehitised puuduvad. Vastavalt kehtivale üldplaneeringule on kinnistute maakasutuse juhtotstarbeks ühiskondlike ehitiste maa.

Mängu tänav L2, 511001:001:0361, kinnistu pindala 2 084 m², transpordimaa 100%;

Staadioni tänav, 51105:003:0221, kinnistu pindala 5 475 m², transpordimaa 100%;

Proletariaadi tänav L3, 51101:001:0638, kinnistu pindala 4464 m², transpordimaa 100%.

Kinnistutel asuvad linnale kuuluvad olemasolevad teerajatised. Vastavalt kehtivale üldplaneeringule on kinnistute maakasutuse juhtotstarbeks transpordimaa.

Kavandatava projekti eesmärgiks on võimaluste loomine jalgpalli mängimiseks sisetingsimustes kunstmurul ja täismõõtmetes väljakul. Selle tarbeks on kavas püstitada multifunktsionaalne kunstmurukattega aastaringselt kasutatav täismõõtmetes jalgpalli sisehall, kus saab viia läbi jalgpalli organiseeritud treeninguid, noorteliiga võistlusi, õppetööd ning luua uusi võimalusi spordiga tegelemiseks aastaringselt. Lisaks ehitatakse jalgpallihalli teenindav tehno- ja olmehoone, eraldiseisev abihoone halli pneumokatuse suviseks ladustamiseks, jalgpallihalli teenindav avalik parkla ning rekonstrueeritakse kinnistute vahele jääva Mängu tänava ning külgneva Staadioni tänava teerajatised. Pneumohall või õhktoestusega konstruktsioon on hoone, mis on moodustatud ühest või mitmest membraanist. Pneumohall ankurdatakse pinnasesse, puhutakse täis ja toestatakse suruõhuga. Ventilatsioonisüsteem pumpab pneumohalli õhku, luues vajaliku õhurõhu, mis hoiab kangaskonstruktsiooni rõhu abil püsti. Õhkstruktsioon võimaldab suurt paindlikkust ning seda saab kasutada hooajalise, alalise või ajutise konstruktsioonina. Hoolimata paindlikkusest on õhktoestusega konstruktsioonid ehitatud ehitusseaduse kohaselt ja on ehituslikult püsivad konstruktsioonid.

Lähtuvalt taotleja tehnilisest kirjeldusest on Kreenholmi tn 64 kavandatava spordirajatise mõõtmed ca 110x75 m, ehitisealuse pinnaga kuni 9000 m² ning kõrgus katusega kaetuna ca 20 m. Jalgpalliväljakut

teenindava kahekorruselise tehno- ja olmehoone ehitisalune pind on ligikaudu 560 m² ja kõrgus kuni 8 m. Kreenholmi tn 60 kavandatava ühekorruselise abihoone pind on kuni 30 m² ja kõrgus kuni 8 m. Lisaks kavandatakse avaliku parkla rajamist kuni 150 sõiduautole ja 4 bussile.

Vastavalt Planeerimisseaduse § 125 lõikele 1 detailplaneeringu koostamine on nõutav linnades, alevites ja alevikes ning nendega piirnevas avalikus veekogus ehitusloakohustusliku:

- 1) hoone püstitamiseks;
- 2) olemasoleva hoone laiendamiseks üle 33 protsendi selle esialgu kavandatud mahust;
- 3) olulise avaliku huviga rajatise, näiteks staadioni, golfiväljaku, laululava, motoringraja või muu olulise avaliku huviga rajatise püstitamiseks;
- 4) olulise ruumilise mõjuga ehitise ehitamiseks, kui olulise ruumilise mõjuga ehitise asukoht on valitud üldplaneeringuga.

Vastavalt Planeerimisseaduse § 125 lõikele 5 kohaliku omavalitsuse üksus võib lubada detailplaneeringu koostamise kohustuse korral detailplaneeringut koostamata püstitada või laiendada projekteerimistingimuste alusel olemasoleva hoonestuse vahele jäävale kinnisasjale ühe hoone ja seda teenindavad rajatised, kui:

- 1) ehitise sobitub mahuliselt ja otstarbalt piirkonna väljakujunenud keskkonda, arvestades sealhulgas piirkonna hoonestuslaadi;
- 2) üldplaneeringus on määratud vastava ala üldised kasutus- ja ehitistingimused, sealhulgas projekteerimistingimuste andmise aluseks olevad tingimused, ning ehitise püstitamine või laiendamine ei ole vastuolus ka üldplaneeringus määratud muude tingimustega.

Vastavalt ehitusseadustik §3 lg 2-

- (2) Ehitise on hoone või rajatis. Hoone on väliskeskkonnast katuse ja teiste välispiiretega eraldatud siseruumiga ehitise. Rajatis on ehitise, mis ei ole hoone.
- (3) Funktsionaalselt koos toimivat ehituslikku kompleksi, mis võib koosneda nii hoonetest kui ka rajatistest, võib käesolevas seadustikus sätestatud teatise- ja loamenetlustes käsitleda ühe ehitisena.

Käesolevad projekteerimistingimused käsitlevad rajatavat jalgpalli pneumohalli koos seda teenindavate hoonete ja rajatistega ühe ehitisena ning kavandatav ehitise vastab planeerimisseaduse §125 lg 5 p1 ja p2 osas esitatud tingimustele.

Kreenholmi tn 60 ja 64 kinnistud asuvad Kreenholmi linnaosas Kreenholmi tänava ääres, mis on üks suuremaid Narva põhitänavaid, mille äärde Kreenholmi linnaosas on koondunud suured avalikud hooned – mitmed suured ärihooned, Narva haigla linnak, Kreenholmi staadioni ja Jäähalli kompleks, otse vaadeldavate kinnistute vastas Narva kutseõppekeskuse hoone. Samuti on juba kehtestatud detailplaneeringutega antud ümbritsevatele kinnistutele ehitusõigus sarnase mahuga hoonete püstitamiseks. Olemasolevate hoonete ja kehtestatud planeeringutega antud hoonete kõrgused jäävad vahemikku 15 kuni 26 m. Seega vastavad kavandatavad spordirajatis ja seda teenindavad hooned ning parkla igati piirkonnas väljakujunenud ning ka detailplaneeringutega kehtestatud hoonestuslaadile.

Kreenholmi tn 60 ja 64 kruntide katastrijärgne sihtotstarve on üldkasutatav maa 100%. Narva Linnavalikogu 24.01.2013. a otsusega nr 3 kehtestatud Narva linna üldplaneeringuga on Kreenholmi tn 60 ja 64 maakasutuse juhtotstarbeks määratud üldkasutatavate ehitiste maa. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet on seisukohal, et jalgpalli pneumohalli ja selle tehno-ja olmehoone ning seda teenindava abihoone ja avaliku parkla püstitamine ei ole Narva linna üldplaneeringuga vastuolus, kuna kinnistute sihtotstarbeid ei muudeta ning kavandatakse kehtiva üldplaneeringu juhtotstarvetega vastavuses olevaid, mahuliselt ja otstarbalt piirkonna väljakujunenud keskkonda sobituvaid ehitisi. Kuivõrd Kreenholmi tn 60 ja 64 ning Mängu tänav L2 kinnistutel

kavandatavad tegevused moodustavad üldplaneeringu tähenduses ühe terviku, vaadeldakse mainitud kinnistuid üldplaneeringu tingimuste kohaldamisel ühe tervikliku krundina. Vajadusel ja soovi korral on taotlejal võimalik kinnistud ka liita.

Haldusmenetluse seaduse § 46 lõike 1 ja EhS § 31 lõike 1 alusel otsustas pädev asutus projekteerimistingimuste andmise menetluse korraldada avatud menetlusena, kuna sellele objektile eeldatakse aktiivset avalikku huvi. Eeldatakse, et suure külastajate hulga ehitisest tulenev mõju võib ulatuda mitmele kinnisasjale.

Teade avaliku väljapaneku kohta avaldati ajalehes „Reporter“ nr ...(...), Narva linna veebilehel <http://www.narva.ee/ee/linnakodanikule/...> ja Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti kodulehel <http://www.narvaplan.ee>. Projekteerimistingimuste taotluse, eelnõu ja täpsustatud asendiplaaniga oli võimalik tutvuda Narva Linnavalitsuse 1. korruse fuajees aadressil Peetri plats 5, Narva, ajavahemikul2021. a kuni2021. a.

EhS § 31 lõigete 3 ja 4 alusel kaasas pädev asutus (linnavalitsuse dokumendiregistris2021. a kiri nr 1-13.1/...) projekteerimistingimuste menetluse taotleja, kinnistu omaniku, kinnisasjaga piirnevate naaberkinnisasjade omanikud ning asutused või isikud, kelle õigusi või huve võib taotletav ehitise või ehitamine puudutada:

kinnisasja aadress katastritunnus	kooskõlastaja või arvamuse avaldaja	saadetud e-posti teel	kättesaamise kinnitus
Kreenholmi tn 60 (51105:003:0205) Kreenholmi tn 64 (51105:003:0206) Mängu tänav L2 (511001:001:0361) Staadioni tänav (51105:003:0221) Proletariaadi tänav L3 (51101:001:0638) Kreenholmi tänav L7 (51105:003:0250) Kreenholmi tn 56 (51101:001:0863) 26. Juuli tn 4 (51105:003:0216)	Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet, taotleja	... .2021. a	... .2021. a
Kreenholmi tn 45 (51105:004:0060)	Eesti Vabariik Haridusministeeriumi kaudu (Ida-Virumaa Kutsehariduskeskus, Narva õppekoht)	....2021. a	....2021. a
Kreenholmi tn 72 (51105:003:0050)	Osühing VKG ELEKTRIVÕRGUD (registrikood 10855041)	....2021. a	....2021. a
Betooni tn 15 (51101:001:1353)	Maa-amet	....2021. a	....2021. a
Savi tn 16	Regina Tulinova	....2021. a	....2021. a

(51101:001:1187)	(isikukood 48409033719)		
Mängu tn 24 (51105:003:0111) Mängu tn 24a (51101:001:1163)	Sergei Leonovitš (isikukood 36305162210)	....2021. a	....2021. a
Mängu tn 19 (51105:003:0154) Mängu tn 19a (51105:003:0244)	Marina Rõbakova (isikukood 45301293714)	....2021. a	....2021. a
Palli tn 20 (51105:003:0059) Palli tn 20a (51105:003:0245)	Leonid Šveida (isikukood 34906273718)	....2021. a	....2021. a
Palli tn 19 (51105:003:0220)	Ljudmila Bogatova (isikukood 45508153732)	....2021. a	....2021. a
Proletariaadi tn 60 (51105:003:0102)	Jelena Maslova (isikukood 46411113727) Vladimir Maslov (isikukood 36508243710)	....2021. a	....2021. a

.....
(kaasamise tagasiside)

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1 Ehitusseadustiku § 28 kohaselt projekteerimistingimused annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seaduses ei ole sätestatud teisiti.
- 2.2 Planeerimisseaduse § 125 lõike 5 punkti 1 ja 2 kohaselt kohaliku omavalitsuse üksus võib lubada detailplaneeringu koostamise kohustuse korral detailplaneeringut koostamata püstitada või laiendada projekteerimistingimuste alusel olemasoleva hoonestuse vahele jäävale kinnisasjale ühe hoone ja seda teenindavad rajatised, kui ehitise sobib mahuliselt ja otstarbalt piirkonna väljakujunenud keskkonda, arvestades sealhulgas piirkonna hoonestuslaadi ning üldplaneeringus on määratud vastava ala üldised kasutus- ja ehitustingimused, sealhulgas projekteerimistingimuste andmise aluseks olevad tingimused, ning ehitise püstitamine või laiendamine ei ole vastuolus ka üldplaneeringus määratud muude tingimustega.
- 2.3 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri – ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 7 punkti 14 kohaselt Arhitektuuri- ja planeerimise osakonna üks põhiülesannetest on ehitusliku projekteerimise lähteinformatsiooni väljastamine, sh projekteerimistingimuste ettevalmistamine ja esitamine linnavalitsusele kinnitamiseks.
- 2.4 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri – ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 7 punkti 11 kohaselt Arhitektuuri- ja planeerimise osakonna üks põhiülesannetest on planeerimisseaduse § 125 lõike 5 sätestatust tulenevalt vastavate korralduste ettevalmistamine ja esitamine linnavalitsusele kinnitamiseks.

3. OTSUS

Kinnitada projekteerimistingimused Kreenholmi tn 64 jalgpalli pneumohalli ja tehno- ja olmehoone postitamiseks ning Kreenholmi tn 60 jalgpallihalli teenindava abihoone püstitamiseks ja avaliku parkla rajamiseks ilma detailplaneeringut koostamata.

3.1 ÜLDNÕUDED, ARHITEKTUURSED JA LINNAEHITUSLIKUD TINGIMUSED

- 3.1.1 Projekti koostamisel juhendada Eestis kehtivatest seadustest, standarditest, normdokumentidest ja juhenditest, sealhulgas:
 - Ehitusseadustikuga ehitusprojektile esitatavad nõuded;
 - ettevõtlik – ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018. a määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“
 - Narva Linnavolikogu 24.01.2013 otsusega nr 3 kehtestatud Narva Linna üldplaneering;
 - Eesti Standard EVS 932: 2017 „Ehitusprojekt“ ning teised asja puudutavad õigusaktid.
- 3.1.2 Esitada situatsiooniskeem.
- 3.1.3 Projekti koostamisel kasutada Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti geodeesia- ja maakorralduse osakonna spetsialisti poolt vastuvõetud geodeetilist krundi alusplaani täpsusega M 1:500, kus on esitatud andmed koostaja kohta (ettevõtja nimi, litsentsi nr, töö nr, mõõdistamise aeg). Geodeetiline krundi alusplaan esitada projekti lisana.
- 3.1.4 Asendiplaanil esitada tabel: „Ehitiste eksplikatsioon“. Eraldi esitada tabel: „Välisvõrkude eksplikatsioon“ ning kinnistu tehnilised näitajad. Asendiplaanil näidata tänava ehitusjoon, ehitiste asukohad ja mõõtmed, kaugused lähimate piiride ja ehitisteni, lammutatavad ehitised, parkimiskohad, juurdepääsud avalikult kasutatavale teele, sisse- ja väljasõit krundilt, tehnovõrgud, pinnakatted, prügikonteineri asukoht jne. Anda hoone vertikaalne sidumine. Lahendada sadevee äravool (sadevett mitte juhtida kõrvalasuvatele kruntidele).
- 3.1.5 Hoone(te) värvivaated esitada mõõtkavas 1:100 või 1:50. Vaadatel näidata peasissepääsude detaillahendused, vaadete tähistused, akende ja uste värvitoonid, välisviimistluse materjalid, värvikoodid, värvikataloogi nimetus jne. Metallosade värvitoonid esitada RAL kataloogi järgi.
- 3.1.6 Narva Linnavalitsuse korraldusega kinnitatud projekteerimistingimused esitada ehitusprojekti lisana.

- 3.1.7 Vajadusel esitada lammutatavate ehitiste loetelu, lammutustööde korraldamise kirjeldus, lammutusjätmete kava koos käitluskohtade määramisega.
- 3.1.8 Esitada ehitiste tehnilised näitajad vastavalt Majandus- ja taristuministri 05.06.2015 määrusele nr 57 „Ehitise tehniliste andmete loetelu ja arvestamise alused“.
- 3.1.9 Esitada iga ehitise kasutamise otstarve ja kood. Ehitiste kasutamise otstarbed ja koodid esitada vastavalt Majandus- ja taristuministri 02.06.2015. a määrusele nr 51 „Ehitise kasutamise otstarvete loetelu“.
- 3.1.10 Projekt tuleb esitada koos ehitusloa taotluse ja/või ehitusteatisega digitaalselt kujul ehitisregistri (EHR) elektroonse süsteemi kaudu.
- 3.1.11 Püstitavad hooned ja rajatised: jalgpalli pneumohall, tehno- ja olmehoone, abihoone ning avalik parkla.
- 3.1.12 Krundi (Kreenholmi tn 60 ja 64 ning Mängu tänav L2 kinnistud koos) maksimaalne täisehitus: 50%.
- 3.1.13 Maksimaalne ehitisalune pind: Kreenholmi tn 64 – 9600 m², Kreenholmi tn 60 – 50 m².
- 3.1.14 Hoonete maksimaalne korruselisus: 2.
- 3.1.15 Hoonete ja rajatiste maksimaalne kõrgus: Kreenholmi tn 64 – 26 m, Kreenholmi tn 60 – 10 m.
- 3.1.16 Minimaalne nõutav haljastuse protsent: 25%. Põhimõtteline kujunduslik-funktsionaalne lahendus näidata asendiplaanil. Kavandatavate ehitiste eraldamiseks nendest läände jäävast väikeelamurajoonist kavandada Staadioni tänava idaküljele kõrghaljastuse istutus. Samuti näha ette uus kõrghaljastus Kreenholmi tn 64 kinnistu idaserval eraldamaks spordirajatist Kreenholmi tänavast. Olemasoleva kõrghaljastuse likvideerimisel esitada ehitusprojekti koosseisus dendroloogiline hinnang ja asendusistutus.
- 3.1.17 Arhitektuur: piirkonna hoonestuslaadi sobiv, piirkonna arhitektuurset kvaliteeti parandav. Hoone arhitektuur ja välisviimistlus peavad harmoneeruma olemasolevate kõrvalasuvate hoonetega.
- 3.1.18 Hoonete katusekalded: 0-20°.
- 3.1.19 Ehitiste paiknemine krundil: Kreenholmi tn 64 – arvestades nõutavaid kujasid, Kreenholmi tn 60 – kinnistu läänepoolses osas krundipiirist 70 m ulatuses.
- 3.1.20 Hoone paiknemine kinnistul peab vastama sanitaar- ja tuleohutusnõuetele ning arvestama Asjaõigusseadusest tulenevaid kinnisomandi kitsendusi.
- 3.1.21 Enne ehitusprojekti koostamist esitada Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri ja planeerimise osakonnale hoonete eskiis kooskõlastamiseks.
- 3.1.22 Piirdeaed: krundipiirete rajamine ei ole lubatud.
- 3.1.23 Rakendada radoonikaitse meetmed.
- 3.1.24 Naaberkiinnistute omanike õiguste ja huvide kaitseks tuleks projektis ära näidata ka lumepuhastamine katuselt, vihma- ja sulavee äravool.
- 3.1.25 Parkimiskohad lahendada Kreenholmi tn 64 ja Kreenholmi tn 60 krundi piirides. Suurem küllastajate parkla kavandada Kreenholmi tn 60 krundile, Kreenholmi tn 64 krundil näha ette vajalikud inva-parkimiskohad ning võimalusel vajalik kogus hoonet teenindavate sõidukite parkimiskohti. Hoonete projekteerimisel ja krundiplaani koostamisel tuleb arvestada, et kogu krundi kasutamiseks vajalik parkimine on korraldatud nii, et sellega ei suleta tänavaid või teid ja ei takistata tänava liiklust.
- 3.1.26 Teed ja juurdepääsud: nt kõvakate, teekattekiivid, teekatteplaadid, murukivi.
- 3.1.27 Tagada puuetega inimeste liikumisvõimalused vastavalt ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018. a määrusele nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“. Seletuskirja esitada detailne informatsioon invanõuete kohta
- 3.1.28 Jätmete käitlemine: vastavalt Narva jäätmehoolduseeskirjale.
- 3.1.29 Hoonete siseruumide tehnosüsteemide projekteerimine: esitada insener-tehnilised osad Eesti Standardiga ettenähtud mahus, vastavalt ehitusprojekti staadiumile.

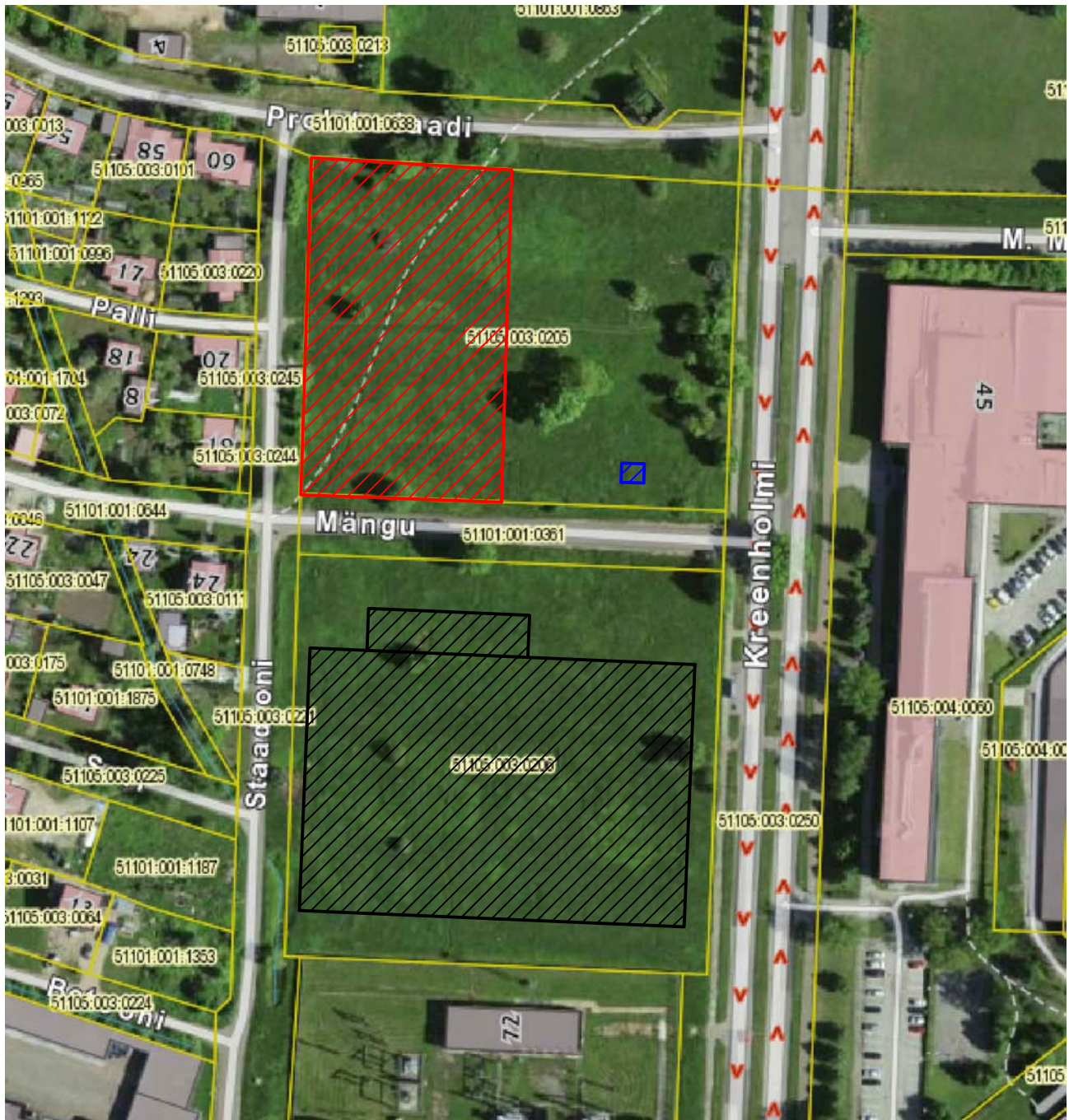
- 3.1.30 Hoonete ja parkla varustamine välisvõrkudega: taotleda võrguvaldajate tehnilised tingimused, projekteerijal teha välisvõrkude projekteerimisel koostööd võrguvaldajatega, vajadusel esitada välistrasside tööprojektid. Kasutada eraldi kausta (tiitelleht, seletuskiri, trassi plaan, montaaži skeem, sõlmed, materjalide tellimisspetsifikatsioon, pikiprofiil, katete taastamine jne.)
- 3.1.31 Teekate peab vastama Narva linna heakorra eeskirja § 4 lõike 3 nõuetele.
- 3.1.32 Enam kui 20 autoga parklatele tuleb rajada õli-liivapüüdurid, v.a territooriumid, kust sadevesi juhitakse otse lahkvoolsesse sademeveekanaliseerimisele, millel on õli-liivapüüdur juba olemas enne väljalasku Narva jõkke. Viimane kehtib parklatele sõidukite mahutavusega 20-49.
- 3.1.33 Kuni 20 autole parkimisplatsi rajamise võib teha ilma kanalisatsiooni süsteemi lülitamiseta. Kohustuslikuks nõudeks on sademevee parkimisplatsilt imbumine pinnasesse (nt murukivi kasutamine).
- 3.1.34 Näha ette parkimiskohad 4 bussile.
- 3.1.35 Parkimiskohtade mõõdud, kaugused, pöörderaadiused jm lahendada vastavalt EVS 843:2016 "Linnatänavad".
- 3.1.36 Esitada teede konstruktiivsed ristprofiilid ning vertikaalplaneerimise joonis.
- 3.1.37 Vastavalt ehitusseadustiku §65 parklale ette näha elektriauto laadimistaristu.
- 3.1.38 Jäätmete käitlemine: vastavalt jäätmeseaduse ja Narva jäätmehoolduseeskirja nõuetele.
- 3.1.39 Parkla ja ligipääsuteede valgustuslahendus (sh vajadusel piirnevate tänavate valgustuse rekonstrueerimine) koostada lähtuvalt Linnavalitsuse 31.10.2018 korraldusest nr 933-k „Narva linna välisvalgustus“ ning kooskõlastada Narva Linnavalitsuse Linnamajandusameti välisvalgustuse eest vastutava spetsialistiga.
- 3.1.40 Vastavalt haldusmenetluse seaduse § 16 menetluse kiiruse ja ökonoomia huvides võib taotleja ise korraldada kooskõlastuste või arvamuste saamise.
- 3.1.41 Arvestada asjaõigusseadusest tulenevaid kinnisomandi kitsendusi.
- 3.1.42 Projekt kooskõlastada projekti tellijaga.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1 Käesolevad projekteerimistingimused on kehtivad kuni2026.
- 4.2 Käesolev korraldus jõustub alates teatavastegemisest.
- 4.3 Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Ants Liimets
Linnapea

Üllar Kaljuste
Linnasekretär



 KAVANDATAV JALGPALLI PNEUMOHALL

 KAVANDATAV AVALIK PARKLA

 KAVANDATAV ABIHOONE