

OTSUS

Narva

18.10.2012 nr 123

Hariduse tn 32 maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemine ja sihtotstarbe määramine

1. Asjaolud ja menetluse käik

Aadressil, Narva linn, Hariduse tn 32 asub garaažihoone. Hoone on registreeritud Riiklikus Ehitisregistris Narva linna nimele.

Lähtudes Hariduse tänava ja selle lähiala detailplaneeringust, mis on kehtestatud Narva Linnavolikogu 21.06.2012.a otsusega nr 82, moodustatakse antud hoone teenindamiseks maaüksus Hariduse tn 32, pindala 363 m². Moodustava maaüksuse piirideettepanek on 20.09.2012.a kooskõlastatud Ida-Viru Maavanema poolt.

Vastavalt Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määruse nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord” § 4 punktile 3 kohalik omavalitsus võtab vastu katastriüksuse sihtotstarbe määramise otsuse.

Kuna Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määruse „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“ §6 lõige 1 kohaselt taotletakse maa munitsipaalomandisse volikogu vastava otsuse alusel tuleb vastu võtta otsus Hariduse tn 32 maaüksuse pindalaga 363 m² linna munitsipaalomandisse taotlemise kohta.

2. Õiguslikud alused

2.1 Maareformi seaduse § 25 lõige 1 sätestab, et munitsipaalomandisse antakse tasuta Maareformi seaduse paragrahvis 28 nimetatud maa.

2.2 Maareformi seaduse § 28 lõike 1 punkti 1 kohaselt antakse linna omandisse munitsipaalomandisse jäävate hoonete ja rajatiste alune ning neid teenindav maa.

2.3 Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 37 kohaselt kuuluvad volikogu ainupädevusse muud seadusega antud küsimused.

2.4 Juhindudes Maakatastriseaduse § 18 lõikest 2, Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määrusest nr 133 “Maa munitsipaalomandisse andmise kord”, Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määrusest nr155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord”, Narva Linnavolikogu 21.06.2012.a otsusega nr 82 kehtestatud Hariduse tänava ja selle lähiala detailplaneeringust.

3. Otsus

3.1 Taotleda Narva linna munitsipaalomandisse Hariduse tn 32 maaüksus (lisa 1), ligikaudse pindalaga 363 m².

3.2 Määrata Hariduse tn 32 maaüksusele katastriüksuse sihtotstarbeks ärimaa (002; Ä).

4. Rakendussätted

4.1 Linnavalitsusel esitada Maavanemale käesoleva otsuse punktis 3.1 nimetatud maa munitsipaliseerimiseks taotlus koos kõigi vajalike lisamaterjalidega.

4.2 Maavanema jaatava vastuse korral moodustada Linnavalitsusel käesoleva otsuse punktis 3.1 nimetatud katastriüksus ja kinnitada piirid ning esitada katastritoimik registreerimiseks Maa-ameti Ida-Viru katastribürosse.

4.3 Otsus jõustub teatavastegemisest.

4.4 Otsust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates teatavastegemise päevast.

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and curves, positioned above the name of the official.

Aleksandr Jefimov
Linnavolikogu esimees

Munitsipaalomandisse taotletava maa asendiplan

katastrikaart: ortofoto 65.834

Narva Linnavalikogu
18.10.12.otsuse nr ...123

Lisa 1



- munitsipaalomandisse taotletava maa piirid
ligikaudne pindala 363 m²
- kinnisomandite piirid

KITSENDUSED:

KI - tehnoõrgud

NARVA LINNAVALITSUS ARHITEKTUURI - JA LINNAPLANEERIMISE AMET Peetri plats 5 NARVA 20308 tel. +372 359 9050 fax +372 359 9051 info@narvaplan.ee	M 1:1 000	25.09.2012.a
	Narva linn Hariduse tn 32	
KOOSTAS:	Sergei Tõsijatov +372 35 99172	