

## OTSUS

Narva

26.01.2012 nr 11

### **Kulgasadama tee lõik 2 maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemine ja sihtotstarbe määramine**

#### **1. Asjaolud ja menetluse käik**

Kulgasadama tee on Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti bilansis ja linna teede ja tänavate nimekirjas, mis kinnitatud Narva Linnavalikogu 23.12.2005.a otsusega nr 235.

Olemasoleva tänavarajatise (osa Kulgasadama teest) teenindamiseks moodustatakse Kulgasadama tee lõik 2 maaüksus ligikaudse pindalaga 6300 m<sup>2</sup>. Kulgasadama tee lõik 2 maaüksuse piiride ettepanek on 27.12.2011.a kooskõlastatud Ida-Viru maavanema poolt.

Narva linna üldplaneeringu kohaselt on antud maakasutuse sihtotstarbe transpordimaa.

Lähtudes ülaltoodust, tuleb Maareformi seaduse §28 lõike 1 punkti 1 alusel taotleda Kulgasadama tee lõik 2 maaüksus linna omandisse ja määrata vastavalt Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määruse nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord” §4 punktile 3 nimetatud maaüksusele maa sihtotstarve.

#### **2. Õiguslikud alused**

2.1 Maareformi seaduse § 25 lõige 1 sätestab, et munitsipaalomandisse antakse tasuta Maareformi seaduse paragrahvis 28 nimetatud maa.

2.2 Maareformi seaduse § 28 lõike 1 punkti 1 kohaselt antakse linna omandisse munitsipaalomandisse jäävate hoonete ja rajatiste alune ning neid teenindav maa.

2.3 Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määruse nr 133 „Maa munitsipaalomandisse andmise kord” §6 lõige 1 kohaselt taotletakse maa munitsipaalomandisse volikogu vastava otsuse alusel.

2.4 Juhindudes Teeseaduse § 3, Maakatastriseaduse §18 lõikest 6, Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määrusest nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord” ning Narva Linnavalikogu 28.11.2001.a määrusega nr 92/49 kehtestatud linna üldplaneeringust.

#### **3. Otsus**

3.1 Taotleda Narva linna munitsipaalomandisse Kulgasadama tee lõik 2 maaüksus (lisa 1), ligikaudse pindalaga 6300 m<sup>2</sup>

3.2 Määrata taotletavale Kulgasadama tee lõik 2 maaüksusele katastriüksuse sihtotstarbeks transpordimaa (007;L).


#### **4. Rakendussätted**

4.1 Linnavalitsusel esitada maavanemale käesoleva otsuse punktis 3.1 nimetatud maa munitsipaliseerimiseks taotlus koos kõigi vajalike lisamaterjalidega.

4.2 Maavanema jaatava vastuse korral moodustada Linnavalitsusel käesoleva otsuse punktis 3.1 nimetatud katastriüksus ja kinnitada piirid ning esitada katastritoimik registreerimiseks Maaameti Ida-Viru katastribüroosse.

4.3 Otsus jõustub teatavastegemisest.

4.4 Otsust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi Kohtumajas 30 päeva jooksul alates jõustumisest.



Aleksandr Jefimov  
Linnavalikogu esimees



