

Lugupeetud proua Katri Raik

Narva linnas kehtib käesoleval ajal Narva linna omandis olevate eluruumide valdamise, kasutamise ja käsutamise kord (kinnitatud Narva Linnavalikogu 23.12.2004 määrusega nr 61), mis on aluseks muu hulgas munitsipaaluruumide võõrandamise korraldamiseks. Nimetatud kord ei ole tänaseks tunnustatud kehtetuks ega selle kehtivus peatatud. Seega Linnamajandusametile saabunud munitsipaaluruumide üürnike taotlused eluruumide omandamise kohta olid menetletud vastavalt kehtivale korrale. KOV peab haldusmeteluse läbiviimisel ja kaalutusõiguse teostamisel juhinduma õiguse üldpõhimõttest, sh õiguspärase ootuse ja võrdse kohtlemise põhimõttest.

Teile 27.11.2019 edastatud kirjas andsime me oma selgitusi eluruumide hindamise kehtiva meetodika ja selle põhimõtete osas. Samuti 02.04.2020 teavitasime Teid linna elamuvaldkonna puudutavate uute õigusaktide ettevalmistamise käigu kohta.

--

Lugupidamisega

Jelena Skulatšova  
Narva Linnavalitsuse  
Linnamajandusameti direktor