

OTSUS

Narva

25.01.2018 nr 4

Põhja-Kudruküla tee T8 maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemine ja sihtotstarbe määramine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva linnas Kudruküla linnaosas asub sõidutee, mille kaudu toimub läbisõit aiandusühistu Baltikas asuvatele kinnistutele. Tee ei kuulu era- ega juriidilistele isikutele. Kuna teerajatis kasutatakse avaliku teena ja on vajalik liikluse korraldamiseks siis linn hoolitseb antud tee eest.

Teerajatis avaliku kasutuse tagamiseks ja korrashoiu korraldamiseks, tuleb antud tealune maa ja selle tee teenindamiseks vajalik maa taotleda Narva linna munitsipaalomandisse. Vastavalt koostatud munitsipaalomandisse taotletava maa asendiplaanile on maaüksuse ligikaudne pindala on 1407 m². Narva Linnavalitsuse 15.11.2017.a korraldusega nr 1121-k on antud maaüksusele määratud aadress Narva linn, Põhja-Kudruküla tee T8. Kuna maaüksusel asub avalik tänavarajatis on maaüksuse senine maakasutuse otstarve transpordimaa.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

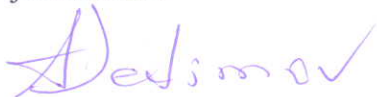
- 2.1 Maareformi seaduse § 28 lõike 3 kohaselt maa antakse munitsipaalomandisse, kui maa ei kuulu käesoleva seaduse alusel tagastamisele, erastamisele või riigi omandisse jätmisele.
- 2.2 Narva Linnavalikogu 24.01.2013.a otsusega nr 3 kehtestatud linna üldplaneeringu seletuskirja punkti 3.1 kohaselt üldplaneeringu ellurakendamisel võib olemasolevaid krunte ja kinnistuid kasutada edasi nende senise sihtotstarbe järgi.
- 2.3 Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 37 kohaselt kuuluvad volikogu ainupädevusse muud seadusega antud küsimused.
- 2.4 Juhindudes Maakatastriseaduse § 18 lõikest 6, Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määrusest nr 133 "Maa munitsipaalomandisse andmise kord", Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määrusest nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord”, Narva linna üldplaneeringust.

3. OTSUS

- 3.1 Taotleda Narva linna munitsipaalomandisse Põhja-Kudruküla tee T8 maaüksus (lisa 1), ligikaudse pindalaga 1407 m².
- 3.2 Määrata Põhja-Kudruküla tee T8 maaüksusele katastriüksuse sihtotstarbeks transpordimaa (007;L).

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1 Linnavalitsusel esitada Maa-ametile käesoleva otsuse punktis 3.1 nimetatud maa munitsipaliseerimiseks taotlus koos kõigi vajalike lisamaterjalidega.
- 4.2 Maa-ameti jaatava vastuse korral moodustada Linnavalitsusel käesoleva otsuse punktis 3.1 nimetatud katastriüksus ja kinnitada piirid ning esitada katastritoimik registreerimiseks Maa-ameti Ida-Viru katastribüroosse.
- 4.3 Otsus jõustub teatavastegemisest.
- 4.4 Otsust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi Kohtumajas 30 päeva jooksul alates jõustumisest.



Aleksandr Jefimov
Linnavalikogu esimees

Munitsipaalomandisse taotletava maa asendiplaan

Narva Linnavalikogu otsuse nr 4/25.01.2018
Lisa 1

katastrikaart: ortofoto 65.922



- munitsipaalomandisse taotletava maa piirid
ligikaudne pindala 1407 m²
- kinnisomandite piirid

KITSENDUSED:

 NARVA LINNAVALITSUS ARHITEKTUURI - JA LINNAPLANEERIMISE AMET Peetri plats 5 NARVA 20308 tel: +372 35 99050 info@narvaplan.ee	M 1:2000	30.10.2017.a
	Narva linn Põhja-Kudruküla tee T8	
KOOSTAS:	Sergei Tõsjatov +372 35 99172	